**МИНИСТЕРСТВО
ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**
пл. Ленина, д. 1, г. Смоленск, 214008
тел. (4812) 22-94-30
e-mail: deppromtorg@smolinvest.com

_____ № _____
на № ___ _____ от _____

Отчет
по результатам предварительной оценки проекта постановления Правительства Смоленской области «О внесении изменений в Порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области схем размещения нестационарных торговых объектов»

а) Описание содержания предлагаемого правового регулирования в части положений, которые изменяют:

- содержание прав и обязанностей субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности;

- содержание или порядок реализации полномочий исполнительных органов Смоленской области в отношениях с субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности.

Проектом постановления Правительства Смоленской области «О внесении изменений в Порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области схем размещения нестационарных торговых объектов» (далее — проект постановления) предлагается внести ряд изменений в Порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области схем размещения нестационарных торговых объектов, утверждённый постановлением Администрации Смоленской области от 27.01.2011 № 38.

Проектом постановления предлагается:

- установить требование о включении нестационарных торговых объектов, размещённых на земельных участках, находящихся в частной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов;

- установить порядок включения нестационарных торговых объектов, размещённых на земельных участках, находящихся в частной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов и исключения таких объектов из этой схемы;

- установить форму заявления, перечень прилагаемых к нему документов, в том числе документов, подтверждающих согласие собственника земельного участка и

согласие иного лица, во владении и пользовании которого находится этот земельный участок (при наличии такого лица), на размещение нестационарного торгового объекта на этом земельном участке, порядок предоставления заявления и прилагаемых к нему документов, а также сроки рассмотрения заявления органом местного самоуправления.

Проект постановления вводит для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, осуществляющих торговую деятельность с использованием нестационарных торговых объектов (включая мобильные торговые объекты), размещённых на земельных участках, находящихся в частной собственности, новые обязанности — по включению таких объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов и по соответствию нестационарных торговых объектов и мест их размещения требованиям, установленным постановлением Администрации Смоленской области от 27.01.2011 № 38 (в редакции проекта постановления). Указанные обязанности распространяются на всех хозяйствующих субъектов, использующих такие объекты для осуществления торговой деятельности, независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности.

Таким образом, для субъектов предпринимательской деятельности, ранее осуществлявших торговую деятельность с использованием нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в частной собственности, данное регулирование вводит новые ограничения, влекущие дополнительные издержки, связанные с необходимостью включения объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов и приведения их в соответствие с установленными требованиями.

б) Сведения о проблеме, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование, оценка негативных эффектов, порождаемых наличием данной проблемы.

Проблемой, на решение которой направлен проект постановления, является наличие правовой неопределённости и дифференцированного подхода в регулировании размещения нестационарных торговых объектов в зависимости от формы собственности на земельный участок.

До принятия соответствующих изменений схемы размещения нестационарных торговых объектов в обязательном порядке регулировали исключительно объекты, размещённые на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности. В случае размещения нестационарных торговых объектов на земельном участке, находящемся в частной собственности, такие объекты фактически выпадали из сферы муниципального регулирования (схем размещения нестационарных торговых объектов). Указанное обстоятельство порождало правовую неопределённость, неравные условия конкуренции для хозяйствующих субъектов, а также затрудняло реализацию органами местного самоуправления полномочий по управлению развитием территорий.

Принятие проекта постановления направлено на устранение указанного правового пробела посредством установления единых, прозрачных и обязательных для всех хозяйствующих субъектов (независимо от формы собственности на земельный участок) правил размещения нестационарных торговых объектов.

Негативные эффекты, порождаемые наличием данной проблемы:

1. Правовая неопределённость для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности: отсутствие единого порядка включения нестационарных торговых объектов, размещённых на земельных участках, находящихся в частной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов, создаёт риски для хозяйствующих субъектов, осуществляющих торговую деятельность с использованием таких объектов.

2. Неравные конкурентные условия: хозяйствующие субъекты, размещающие нестационарные торговые объекты на земельных участках, находящихся в частной собственности, оказываются в преимущественном положении по сравнению с хозяйствующими субъектами, размещающими нестационарные торговые объекты на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности и обязанных соблюдать требования схемы размещения нестационарных торговых объектов.

3. Отсутствие эффективного инструмента управления городской средой: органы местного самоуправления не располагают правовыми основаниями для учёта и контроля за размещением нестационарными торговыми объектами на земельных участках, находящихся в частной собственности, что затрудняет обеспечение устойчивого развития территорий и достижение нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

в) Сведения о целях предлагаемого правового регулирования и обоснование их соответствия целям и приоритетам государственной политики, и направлениям деятельности исполнительных органов Смоленской области; ключевые показатели достижения целей предлагаемого правового регулирования и срок оценки их достижения.

Предлагаемое правовое регулирование соответствует целям и приоритетам государственной политики, определённым Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

№ п/п	Цели предлагаемого правового регулирования	Наименование ключевых показателей достижения целей предлагаемого правового регулирования	Значения ключевых показателей достижения целей предлагаемого правового регулирования	Единица измерения ключевых показателей	Сроки достижения целей

1.	Обеспечение единого порядка размещения и использования нестационарных торговых объектов на территории Смоленской области	Доля нестационарных торговых объектов, размещённых на земельных участках, находящихся в частной собственности, включённых в схему размещения нестационарных торговых объектов, от общего количества выявленных нестационарных торговых объектов	100	%	2027
2	Обеспечение соответствия нестационарных торговых объектов и мест их размещения обязательным требованиям	Количество нестационарных торговых объектов, приведённых в соответствие с обязательными требованиями	580	единиц	2028

г) Оценка расходов областного бюджета в связи с реализацией предлагаемого правового регулирования с использованием количественных методов.

Принятие и реализация проекта постановления не потребует дополнительного финансирования за счёт средств областного бюджета. Реализация положений проекта постановления будет осуществляться в рамках текущей деятельности исполнительных органов Смоленской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области.

д) Описание возможных альтернативных способов предлагаемого правового регулирования (необходимые мероприятия, результат оценки последствий):

В ходе разработки проекта постановления был изучен опыт других субъектов Российской Федерации, а именно:

- Постановление Правительства Ростовской области от 18.05.2026 № 440 «О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 15.01.2026 № 23»;

- Постановление Правительства Саратовской области от 06.05.2026 № 355-П «Об установлении требования о включении нестационарных торговых объектов, размещенных на земельных участках, находящихся в частной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов»;

- Распоряжение Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 31.08.2026 № 19РВ-171 «Об утверждении Порядка включения нестационарных торговых объектов, размещенных на земельных участках, находящихся в частной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов и исключения таких объектов из этой схемы»;

- Приказ Министерства предпринимательства и туризма Владимирской области от 17.09.2026 № 11-н «О внесении изменений в постановление департамента развития предпринимательства, торговли и сферы услуг администрации Владимирской области от 15.09.2015 № 3»;

- Постановление Минэкономразвития Рязанской области от 09.09.2026 № 10 «О внесении изменений в постановление министерства промышленности и экономического развития Рязанской области от 11 мая 2021 г. № 2 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Рязанской области».

В рамках подготовки проекта областного закона были рассмотрены три варианта действий.

Оценка возможных вариантов правового регулирования:

	Вариант 1	Вариант 2	Вариант 3
1. Содержание варианта решения проблемы	Установление требования о включении НТО, размещённых на земельных участках, находящихся в частной собственности, в схему размещения НТО, и утверждение порядка включения/исключения таких объектов (предлагаемый проект)	Установление требования о включении НТО, размещённых на земельных участках, находящихся в частной собственности, в схему размещения НТО без утверждения детального порядка (отсылка к федеральному законодательству)	Отказ от введения требования о включении НТО, размещённых на земельных участках, находящихся в частной собственности, в схему размещения НТО (невмешательство). Сохранение текущего состояния
2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1-3 года)	Численность адресатов (580 объектов) стабильна. Регулирование вводит новые обязанности по включению НТО в схему, что приводит к дополнительным издержкам	Численность адресатов (580 объектов) стабильна. Регулирование вводит новые обязанности, но отсутствие детального порядка создаёт правовую неопределённость	Численность адресатов стабильна либо может незначительно вырасти в связи с отсутствием ограничений

3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Расходы: ~61,0 млн руб. за 6 лет (единовременные + повторные 20%). Недополученная прибыль: ~3,9 млн руб.	Расходы: минимальные (на подготовку заявления). Недополученная прибыль: отсутствует (деятельность сохраняется)	Расходы: 0 руб. Доходы: сохраняются. Недополученная прибыль: отсутствует
4. Оценка расходов (доходов) областного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Расходы: 0 руб. (внедрение осуществляется в рамках текущей деятельности). Доходы: 0 руб.	Расходы: 0 руб. Доходы: 0 руб.	Расходы: 0 руб. Доходы: 0 руб.
5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Высокая. Введение требования обеспечивает единый порядок и контроль за размещением НТО	Средняя. Отсутствие детального порядка создаёт правовую неопределённость, но требование формально установлено	Низкая. Цели не достигаются. Сохраняется правовая неопределённость
6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Умеренные риски: 1) риск роста издержек субъектов предпринимательской деятельности; 2) риск непринятия органами МСУ соответствующих муниципальных актов; 3) риск судебных споров	Умеренные риски: 1) сохранение правовой неопределённости; 2) риск неполного достижения целей	Высокие риски: 1) сохранение правовой неопределённости; 2) отсутствие реакции на федеральный сигнал; 3) отставание от соседних регионов
7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы	Выбран Вариант 1 как единственный, обеспечивающий: 1) реализацию федерального закона; 2) единый порядок размещения НТО; 3) достижение целей государственной политики; 4) умеренные экономические потери для субъектов предпринимательской деятельности	Вариант 2 является недостаточно эффективным, так как не решает проблему полностью — отсутствует детальный порядок	Вариант 3 является неприемлемым, так как консервирует текущую ситуацию, не позволяет достичь целей

е) Описание основных групп субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

Принятие и реализация проекта постановления затронет интересы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, осуществляющих торговую деятельность с использованием НТО (включая МТО), размещённых на земельных участках, находящихся в частной собственности, на территории Смоленской области.

Общее количество объектов регулирования — 580 единиц (577 НТО + 3 МТО), что соответствует количеству хозяйствующих субъектов, использующих такие объекты для осуществления торговой деятельности.

Источник данных: количественная оценка проведена на основании данных, представленных органами местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области

ж) Оценка изменений расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности на осуществление такой деятельности, связанных с необходимостью соблюдать введенные обязанности, запреты и ограничения, возлагаемые на них предлагаемым правовым регулированием, с использованием количественных методов.

Предлагаемое правовое регулирование вводит новые обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, осуществляющих торговую деятельность с использованием НТО (включая МТО), размещённых на земельных участках, находящихся в частной собственности, — обязанность включения таких НТО в схему размещения НТО и соответствия НТО и места их размещения требованиям, установленным разделом 7 Приложения № 2 в проекте постановления. Указанные обязанности влекут возникновение дополнительных издержек.

Оценка издержек проведена в соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утверждённой приказом Минэкономразвития России от 01.02.2024 № 54 (далее — Методика № 54).

1. Исходные данные для расчета (в соответствии с Методикой)

Показатель	Значение	Источник обоснования
Количество НТО (включая МТО), размещённых на земельных участках, находящихся в частной собственности (q), ед.	580	Данные органов местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области
Период оценивания	6 лет	п. 6 Методики
Среднемесячная начисленная заработная плата по виду деятельности «Торговля оптовая и розничная; ремонт	70 710	Данные Смоленскстата

автотранспортных средств и мотоциклов» за I полугодие 2026 г., руб.		
Количество рабочих часов в месяце (при 40-часовой рабочей неделе), ч	164,4	Производственный календарь
Средняя стоимость часа работы работников (w), руб.	430,11	Расчёт: 70 710 / 164,4 ≈ 430,11 руб./ч
Коэффициент налоговых отчислений и иных обязательных платежей (k)	1,302	п. 39 Методики № 54
Средняя годовая выручка одного ИП, руб.	12 040 037,83	Расчет на основании данных Смоленскстата об основных показателях деятельности индивидуальных предпринимателей за 2025 год
Рентабельность проданных товаров по ОКВЭД 47, %	5,8	Данные ФНС России (приложение № 4 к Приказу ФНС России от 30.05.2007 № ММ-3-06/333@, 2025 год)
Рентабельность активов по ОКВЭД 47, %	4,4	Данные ФНС России (приложение № 4 к Приказу ФНС России от 30.05.2007 № ММ-3-06/333@, 2025 год)
Годовая прибыль одного ИП, руб.	698 322,19	Расчёт: 12 040 037,83 × 5,8%

2. Перечень действий, необходимых для исполнения требования (по п. 33 Методики № 54)

№	Действие	Затраты времени (t_A), чел.-ч	Частота (f_A)
1	Подготовка заявления о включении НТО в схему	2	1
2	Сбор документов (согласие собственника, правоустанавливающие документы)	6	1
3	Получение фотографий НТО и прилегающей территории с четырёх сторон (самостоятельно)	2	1
4	Подготовка эскиза НТО (внешний вид, архитектурно-художественное решение)	4	1

№	Действие	Затраты времени (t_A), чел.-ч	Частота (f_A)
5	Подача заявления и документов в орган местного самоуправления	1	1
6	Получение решения органа местного самоуправления	1	1
7	Приведение НТО в соответствие с требованиями раздела 7 (при необходимости)	12	1
Итого		**28**	

3. Расчёт временных издержек (по п. 36 Методики № 54)

$$W_A = t_A \times w \times k \times f_A \times q$$

где:
t_A — затраты рабочего времени (28 чел.-ч);
w — средняя стоимость часа работы (430,11 руб.);
k — коэффициент налоговых отчислений (1,302);
f_A — частота выполнения действия (1 раз);
q — численность объектов расчёта (580 ед.).

Расчёт временных издержек на 1 объект:

$$W_A = 28 \times 430{,}11 \times 1{,}302 \times 1 = 15683{,}29 \text{ руб.}$$

Общий объём временных издержек:

$$W_{общ} = 15683{,}29 \times 580 = 9096308{,}20 \text{ руб.}$$

4. Расчёт издержек, связанных с приобретениями (по п.п. 43–54 Методики № 54)

4.1. Услуги по подготовке эскиза НТО

Согласно информации с сайта https://aifacade.ru/fasad-kioska, эскиз фасада киоска у дизайн-студии для заявки на размещение НТО обычно стоит 15 000–35 000 руб. Для консервативной оценки используем **12 500 руб.**

4.2. Приведение НТО в соответствие с требованиями раздела 7 Приложения № 2 в проекте постановления

Согласно информации с сайтов производителей НТО:

- https://smolensk.profpavilion.ru/torgovyie-pavilonyi — стандартный торговый павильон площадью 6,9–17,5 м² стоит от 85 000 до 425 000 руб.;
- https://amlinia.ru/ — цена одного метра в длину павильона — от 50 000 руб.

Для целей оценки принимаем **50 000 руб.** на 1 объект (консервативная оценка).

4.3. Сводная таблица приобретений

№	Приобретение	МР, руб.	Q, ед.	f_n	Источник
1	Услуги по подготовке эскиза НТО	12 500	1	1	https://aifacade.ru/fasad-kioska
2	Приведение НТО в соответствие с требованиями	50 000	1	1	https://smolensk.profpavilion.ru/torgovyie-pavilonyi, https://amlinia.ru/
Итого МР на 1 объект		**62 500**			

4.4. Расчёт издержек на приобретения

$$A_{от}=MP\times Q\times f_n\times q$$

Расчёт издержек на приобретения на 1 объект:

$$A_{от}=62500\times 1\times 1=62500 \text{ руб.}$$

Общий объём издержек на приобретения:

$$A_{общ}=62500\times 580=36250000 \text{ руб.}$$

5. Расчёт недополученной прибыли (по п.п. 55–81 Методики № 54)

Случаи простоя возникают только при приведении НТО в соответствие с требованиями раздела 7 Приложения № 2 в проекте постановления (замена обшивки, остекления, роль-ставни, элементов благоустройства). По перечню действий на это отведено 12 чел.-ч, что при 8-часовом рабочем дне составляет 1,5 дня; для консервативной оценки принимаем 2 рабочих дня.

Иные действия осуществляются параллельно с текущей торговой деятельностью и не требуют приостановки работы НТО. Срок рассмотрения заявления органом местного самоуправления (15 рабочих дней) не является простоем, поскольку переходными положениями проекта постановления (пункт 2) прямо предусмотрено право продолжать торговую деятельность без включения в схему в течение трёх месяцев со дня вступления постановления в силу.

Расчёт доли простоя в общем фонде рабочего времени:

$$dn = \frac{Tn}{Tраб} = \frac{2}{247} = 0{,}0081$$

где:

- T_n — суммарная длительность простоя (2 рабочих дня);
- $T_{раб}$ — общий фонд рабочего времени (247 рабочих дней).

Расчёт недополученной прибыли на 1 объект:

$$LP = d_n \times P_{год} = 0{,}0081 \times 698322{,}19 = 5656{,}41 \text{ руб.}$$

Единовременная недополученная прибыль по всем объектам:

$$LP_{общ} = 5656{,}41 \times 580 = 3280717{,}80 \text{ руб.}$$

6. Учёт возможных повторений (20%)

Поскольку издержки носят единовременный характер, но в течение 6-летнего периода оценивания у 20% объектов (116 ед.) может возникнуть необходимость повторного прохождения процедуры (изменение места размещения, характеристик, повторное приведение в соответствие при изменении правил благоустройства), необходимо учесть дополнительные издержки по 20% объектов.

Расчёт дополнительных издержек по 20% объектов:

Вид издержек	На 1 объект, руб.	На 116 объектов, руб.
Временные издержки	15 683,29	1 819 261,64
Издержки на приобретения	62 500,00	7 250 000,00
Недополученная прибыль	5 656,41	656 143,56
Итого	83 839,70	9 725 405,20

7. Расчёт альтернативных издержек (по п.п. 82–88 Методики № 54)

Альтернативные издержки рассчитаны в соответствии с п. 84 Методики № 54 как произведение рентабельности активов по виду деятельности «Торговля розничная, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами» (ОКВЭД 47) — 4,4% (данные ФНС России за 2025 год, приложение № 4 к Приказу ФНС России от 30.05.2007 № ММ-3-06/333@) — на сумму всех затрат первого года, наращённую за 5 лет периода оценивания.

Сумма всех затрат первого года:

$$TC_{сум}(1) = W_{общ} + A_{общ} + LP_{общ} = 9096308 + 36250000 + 3280718 = 48627026 \text{ руб.}$$

Формула для расчёта альтернативных издержек (п. 84 Методики № 54):

$$\boldsymbol{C}\text{альт} = \frac{r}{100} * \text{ТС сум}(1) * \left(1 + \frac{r}{100}\right)^{n-1}$$

Расчёт:

$$C_{альт} = 0{,}044 \times 48627026 \times (1+0{,}044)^5 = 0{,}044 \times 48627026 \times 1{,}2403 = 2653763 \text{ руб.}$$

Значение альтернативных издержек: ~2,65 млн руб.

8. Итоговый расчёт дополнительных издержек субъектов предпринимательской деятельности

Вид издержек	Единовременные, руб.	Повторные (20%), руб.	Итого, руб.
Временные издержки	9 096 308	1 819 262	10 915 570
Издержки на приобретения	36 250 000	7 250 000	43 500 000
Недополученная прибыль	3 280 718	656 144	3 936 862
Альтернативные издержки	—	—	2 653 763
ИТОГО	**48 627 026**	**9 725 405**	**~61 006 194**

Итог: ~61,0 млн руб. за весь период оценивания (6 лет).

9. Сравнительная оценка издержек при различных вариантах регулирования

Вариант регулирования	Издержки бизнеса (всего за 6 лет, руб.)	Эффект для бизнеса
Вариант 1 (Предлагаемый — включение НТО в схему)	~61 006 194	Отрицательный (возникновение дополнительных издержек)
Вариант 2 (Установление требования без детального порядка)	0 (при сохранении деятельности)	Нейтральный (сохранение деятельности с ограничениями)
Вариант 3 (Невмешательство)	0	Нейтральный (деятельность сохраняется)

10. Вывод по разделу «ж»

Дополнительные издержки субъектов предпринимательской деятельности в случае введения предлагаемого регулирования оцениваются в ~61,0 млн руб. за весь период оценивания (6 лет). На одну точку продаж дополнительные издержки составят в среднем ~105 200 руб. за 6 лет или ~17 500 руб. в год, что составляет менее 0,15% от годовой выручки одного ИП. При этом издержки носят единовременный характер, возникают однократно – при включении НТО в схему и при приведении объекта в соответствие с требованиями.

Принятие проекта обеспечивает баланс интересов: бизнесу — понятную и законную процедуру, органам МСП — эффективный инструмент управления городской средой, населению — соответствие НТО обязательным требованиям безопасности.

Сравнение вариантов подтверждает: только Вариант 1 обеспечивает реализацию законодательства, единый порядок размещения НТО и равные конкурентные условия. Принятие проекта постановления является необходимым и обоснованным.

з) Сведения о результатах проведенных публичных обсуждений (в случае их проведения).

Ссылка на подраздел во вкладке «Публичные обсуждения в рамках ОРВ»: https://regulation.admin-smolensk.ru/projects#npa=1109.

Перечень организаций и заинтересованных лиц, которые были извещены о проведении публичных обсуждений проекта НПА по уведомлению: Исполняющий полномочия Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Смоленской области (upp67@yandex.ru), Союз «Торгово-промышленная палата Смоленской области» (info@smolenskcci.ru, organizer@smolenskcci.ru, orv@smolenskcci.ru), Смоленское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (info@smol-opora.ru), Смоленское региональное объединение работодателей «Научно-промышленный союз» (sap_nps@mail.ru), Смоленское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» (deloros67@yandex.ru), Цимерман Юлия Вячеславовна - Исполнительный директор Смоленского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России» (lulu-tsimerman@mail.ru).

Замечания и предложения в ходе публичных обсуждений проекта НПА не поступили (сводка замечаний и предложений прилагается).

и) Обоснование необходимости представления субъектом предпринимательской и иной экономической деятельности документов, предусмотренных проектом НПА, в разрезе каждого такого документа.

Проект постановления предусматривает необходимость представления субъектом предпринимательской и иной экономической деятельности следующих документов:

- Заявление о включении НТО в схему размещения НТО — необходимо для идентификации заявителя и объекта, а также для принятия решения о включении НТО в схему.

- Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (для юридического лица) — необходимо для подтверждения законности действий представителя заявителя.

- Доверенность на осуществление действий от имени заявителя (в случае, если от имени заявителя действует иное лицо) — необходимо для подтверждения законности действий представителя заявителя.

- Копия паспорта (для физического лица, применяющего специальный налоговый режим) — необходимо для идентификации заявителя.

- Справка о постановке на учёт физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход — необходимо для подтверждения права на применение специального налогового режима.

- Согласие на обработку персональных данных — необходимо в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

- Документы, подтверждающие согласие собственника земельного участка и согласие иного лица, во владении и пользовании которого находится этот земельный участок, на размещение НТО на этом земельном участке — необходимо для подтверждения законности размещения НТО.

- Документы, подтверждающие право владения (пользования) заявителем земельным участком (частью земельного участка), на котором размещается НТО, либо документы, подтверждающие право на размещение НТО на земельном участке (части земельного участка) — необходимо для подтверждения законности размещения НТО.

- Фотографии НТО, места размещения НТО и прилегающей территории с четырёх сторон — необходимо для подтверждения фактического размещения НТО.

- Эскиз НТО — необходимо для подтверждения соответствия внешнего вида НТО требованиям.

к) Степень регулирующего воздействия (низкая, средняя, высокая).

Принятие и реализация проекта постановления имеет высокую степень регулирующего воздействия для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, в связи с содержанием положений, устанавливающих новые обязательные требования, новые обязанности и запреты для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

л) Наличие или отсутствие в проекте НПА обязательных требований.

В проекте постановления содержатся обязательные требования к юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», осуществляющим на территории Смоленской области торговую деятельность с использованием НТО, размещённых на земельных участках, находящихся в частной собственности, в части:

- обязанности включения НТО в схему размещения НТО;

- соответствия НТО и места его размещения требованиям, установленным разделом 7 Приложения № 2 в проекте постановления;

- запрета осуществления торговой деятельности в НТО, не включённом в схему размещения НТО, по истечении переходного периода;

- запрета одновременного размещения нескольких МТО в одном месте размещения.

м) Сведения об установлении сроков вступления в силу НПА, содержащего обязательные требования; сведения об установлении срока действия НПА, содержащего обязательные требования.

Проект постановления вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 2 пункта 1 проекта постановления, который вступает в силу с 1 марта 2027 года и действует до 1 марта 2033 года.

Переходные положения: юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», которые осуществляют торговую деятельность в НТО, размещённых до 1 сентября 2026 года на земельных участках, находящихся в частной собственности, вправе осуществлять торговую деятельность в указанных НТО без их включения в схему размещения НТО в течение трёх месяцев со дня вступления в силу постановления.

Заместитель министра **Ю.В. Киргетова**

Исп. Гирина Юлия Викторовна
(4812) 22-94-30 (доб.3477)