

Заключение об оценке регулирующего воздействия

от «26» июня 2026 г.

Заключение подготовлено Министерством экономического развития Смоленской области (далее – Министерство) по результатам проведения углубленной оценки регулирующего воздействия в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов областных нормативных правовых актов, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 13.11.2015 № 718.

<p>1. Сведения о проекте областного нормативного правового акта с указанием степени регулирующего воздействия (низкая, средняя, высокая), а также информации о наличии или отсутствии в проекте областного нормативного акта обязательных требований с указанием его срока вступления в силу и срока действия</p>
--

Проект постановления Правительства Смоленской области «Об утверждении Порядка предоставления из областного бюджета субсидий публично-правовой компании «Роскадастр» за выполнение работ (оказание услуг), необходимых для осуществления полномочий исполнительных органов Смоленской области по управлению и распоряжению объектами недвижимого имущества, находящимися в государственной собственности, по выявлению объектов недвижимого имущества, права на которые отсутствуют» (далее – проект постановления, Порядок, ППК «Роскадастр», заявитель).

Проект постановления разработан в соответствии с пунктом 24 статьи 241 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с частью 6 статьи 4 Федерального закона от 30.12.2021 № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр» (далее – Федеральный закон № 448-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 29.04.2026 № 501 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок предоставления из бюджетов субъектов Российской Федерации (местных бюджетов) субсидий публично-правовой компании, и типовой формы соглашения о предоставлении из бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета) субсидии публично-правовой компании» (далее – постановление Правительства Российской Федерации № 501) в целях реализации областной государственной программы «Управления имуществом и земельными ресурсами Смоленской области», утвержденной постановлением Администрации Смоленской области от 22.11.2013 № 936.

Проектом постановления предусматривается возможность финансирования ППК «Роскадастр», не зависимо от размера произведенных ППК «Роскадастр» затрат по итогам финансового года, в котором произведено зачисление в областной бюджет доходов в результате выполнения ППК «Роскадастр» работ и (или) оказания услуг, в соответствии с соглашением от 19.03.2026 «О выполнении работ и (или) об оказании

услуг публично-правовой компании «Роскадастр», заключенному в соответствии с Федеральным законом № 448-ФЗ между Правительством Смоленской области и ППК «Роскадастр» (далее – Соглашение).

Проектом постановления определяются: общие положения о предоставлении субсидий из областного бюджета ППК «Роскадастр», положение о заключении соглашения о предоставлении субсидий, требование о заключении соглашения о предоставлении субсидий, положение и условия предоставления субсидий, сроки перечисления субсидий и счета, на которые перечисляются субсидии, с учетом положений, установленных законодательством Российской Федерации, требования к ППК «Роскадастр» на дату заключения соглашения о предоставлении субсидий, порядок и сроки проверки соответствия ППК «Роскадастр» требованиям, основания для отказа ППК «Роскадастр» в заключении соглашения о предоставлении субсидий, порядок расчета размера субсидии, сроки подготовки и утверждения главным распорядителем бюджетных средств акта об определении размера субсидии, требования к предоставлению отчетности и осуществления контроля (мониторинга) за соблюдением целей, условий и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение.

Проект постановления направлен в Министерство для проведения оценки регулирующего воздействия впервые (Вх-2714/2026 от 05.06.2026, Вх-2811/2026 от 11.06.2026).

Степень регулирующего воздействия: высокая.

Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия: проект постановления содержит положения, устанавливающие новые обязанности и запреты для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Проект постановления не содержит обязательные требования, связанные с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценок и экспертиз.

2. Исполнительный орган Смоленской области, являющийся разработчиком проекта областного нормативного правового акта

Министерство имущественных и земельных отношений Смоленской области (далее также – разработчик, распорядитель).

3. Информация о выявленных положениях проекта областного нормативного правового акта, которые необоснованно затрудняют осуществление предпринимательской и иной экономической деятельности, или об отсутствии таких положений с обоснованием сделанных выводов

Проект постановления содержит положения, которые вводят избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и

инвестиционной деятельности или способствуют их введению, а также способствуют возникновению их необоснованных расходов.

Обоснование сделанных выводов:

1. Согласно абзацу первому раздела II Порядка *Соглашение о предоставлении субсидий заключается в срок не позднее трех месяцев со дня заключения Соглашения «О выполнении работ и (или) об оказании услуг публично-правовой компанией «Роскадастр».*

При этом Соглашение заключено 19.03.2026 (пункт 1 раздела I Порядка), следовательно, указанный срок в три месяца уже истек.

В целях исключения положений, способствующих введению избыточных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, Министерство считает необходимым скорректировать в Порядке срок заключения Соглашения на корректный.

2. Согласно абзацу четвертому пункта 1 раздела III Порядка одним из документов, прилагаемых к заявлению для заключения соглашения о предоставлении субсидий публично-правовой компании «Роскадастр» в рамках реализации соглашения «О выполнении работ и (или) об оказании услуг публично-правовой компанией «Роскадастр», заключенного в соответствии с частью шестой статьи 4 Федерального закона «О публично-правовой компании «Роскадастр» (далее – заявление) является *справка ППК «Роскадастр» на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидий, об отсутствии просроченной задолженности по возврату в областной бюджет иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед публично-правовым образованием Смоленской области, которое предоставляло субсидии, бюджетные инвестиции на основании областных нормативных правовых актов* (далее – справка).

При этом согласно пункту 1 раздела VI Порядка отсутствие просроченной задолженности по возврату в областной бюджет иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед публично-правовым образованием, из областного бюджета в соответствии с правовыми актами Смоленской области (за исключением случаев, установленных высшим исполнительным органом Смоленской области) является одним из требований к ППК «Роскадастр», при соблюдении которого предоставляется субсидия. Уполномоченный орган при этом обязуется провести проверку соответствия ППК «Роскадастр» данному требованию.

Кроме того, указанную справку ППК «Роскадастр» составляет самостоятельно.

Также информация об отсутствии просроченной задолженности по возврату в областной бюджет иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед публично-правовым образованием Смоленской области ППК «Роскадастр» подтверждает в заявлении по форме, приведенной в Приложении № 1 Порядка.

Таким образом представление указанной справки ППК «Росреестр» является излишним, что приведет к необоснованным временным и материальным расходам заявителя.

В целях исключения положений, способствующих введению избыточных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, Министерство считает необходимым проанализировать актуальность запроса справки от ППК «Роскадастр» и установить требование о ее представлении по инициативе заявителя.

3. Согласно абзацу 9 пункта 1 раздела III Порядка *документы предоставляются в уполномоченный орган на бумажном носителе.*

Согласно абзацу первому пункта 2 раздела III Порядка, *регистрация заявления и документов осуществляется в государственной информационной системе «Система электронного документооборота Смоленской области (далее также - ГИС «СЭД СО») уполномоченного органа специалистом, ответственным за прием и регистрацию документов, в течение 2 рабочих дней со дня поступления заявления и документов, указанных в пункте 1 раздела III настоящего Порядка (аналогичный срок регистрации указан в абзаце третьем пункта 2 раздела III Порядка при регистрации уведомления об отзыве заявления).*

Поскольку документы поступают напрямую уполномоченному органу в его рабочее время, отсутствуют основания, не позволяющие зарегистрировать поступившие документы в день их поступления.

В случае регистрации поступивших документов *«в течение 2 рабочих дней со дня поступления»* возникает неопределенность в расчете срока рассмотрения документов, срока, в течение которого получатель субсидии имеет право отозвать ранее поданное заявление, а также срока заключения соглашения о предоставлении субсидии. Поскольку данные действия по тексту Порядка осуществляются с момента представления заявления и прилагающихся документов.

В целях исключения положений, способствующих введению избыточных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, Министерство рекомендует установить срок регистрации поступающих документов в день их поступления.

4. Согласно абзацу 9 пункта 1 раздела III Порядка документы предоставляются в уполномоченный орган *на бумажном носителе.*

При этом запрашиваемая выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная ППК «Роскадастр» на сайте Федеральной налоговой службы (www.nalog.ru) в форме электронного документа в формате PDF, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, по состоянию не ранее 30 календарных дней до даты подачи заявления (представляется по собственной инициативе), *запрашиваются в электронном виде.*

Кроме того, в условиях повсеместного применения систем электронного документооборота предоставление документов на бумажном носителе требует дополнительных временных и транспортных расходов со стороны получателя субсидии, а также ограничивает возможность удаленной подачи документов.

В целях исключения положений, способствующих введению избыточных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также положений, способствующих возникновению

необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, Министерство рекомендует проанализировать положение абзаца 9 пункта 1 раздела III Порядка в части расширения (изменения) способов предоставления необходимых для получения субсидии документов.

5. Согласно пункту 2 раздела IV Порядка субсидия предоставляется при условии:

- поступления в областной бюджет доходов в результате выполненных работ и (или) оказания услуг в соответствии с Соглашением с учетом видов доходов, установленных Соглашением, в том числе подтвержденных сведениями и информацией администраторов соответствующих доходов и налогового органа (при необходимости);

- представления ППК «Роскадастр» отчета о достижении значений результатов предоставления субсидий (далее - Отчет) согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

- согласие ППК «Роскадастр» на осуществление уполномоченным органом и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения ППК «Роскадастр» целей, условий и порядка предоставления субсидий, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидий, а также органами государственного финансового контроля проверок в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации. Выражение согласия ППК «Роскадастр» на осуществление указанных проверок осуществляется путем подписания соглашения о предоставлении субсидий.

При этом Порядком не уточняется: должно быть соблюдено хотя бы одно условие либо необходимо соблюдение всех условий.

В целях исключения положений, способствующих введению избыточных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, Министерство считает необходимым уточнить в Порядке, сколько условий должно быть соблюдено для получения субсидии.

6. Согласно абзацу третьему пункта 2 раздела VI Порядка в случае соответствия ППК «Роскадастр» требованиям, указанным в пункте 1 настоящего раздела, уполномоченный орган в срок не позднее 30 рабочих дней с даты представления заявления и документов, указанных в пункте 1 раздела III настоящего Порядка, заключает соглашение о предоставлении субсидий в ГИИСУОФ «Электронный бюджет» (при наличии технической возможности).

Вместе с тем согласно подпункту «в» пункта 3 Общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок предоставления из бюджетов субъектов Российской Федерации (местных бюджетов) субсидий публично-правовой компании, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации № 501, установлено требование о заключении соглашения о предоставлении субсидии только в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет».

В целях исключения положений, способствующих введению избыточных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, Министерство считает необходимым привести

требование абзаца третьего пункта 2 раздела VI Порядка в соответствии подпункту «в» пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации № 501.

7. Согласно абзацу шестому пункта 1 раздела VIII Порядка в случае выявления несоответствия значений результатов предоставления субсидий уполномоченный орган направляет ППК «Роскадастр» требование об устранении факта(ов) выявленных нарушений.

При этом в Порядке не указан и способ направления требования об устранении факта(ов) выявленных нарушений.

В целях исключения положений, способствующих введению избыточных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, Министерство считает необходимым указать в Порядке способ направления требования об устранении факта(ов) выявленных нарушений.

8. В пункте 2 раздела IX Порядка приведена формула расчета размера субсидии:

$$Q_{\text{итог}} = \sum_{n=1}^n (V_{n1} - V_{n2}) * Q_n.$$

Поскольку единицей измерения Q_n являются проценты, то по математическим правилам полученный по ней результат необходимо разделить на 100. Данная формула должна иметь следующий вид:

$$Q_{\text{итог}} = \frac{\sum_{n=1}^n (V_{n1} - V_{n2}) * Q_n}{100}$$

Также порядком не уточняется, кем представляются сведения по показателю V_{n1} - *объем доходов областного бюджета от уплаты налогов и неналоговых платежей, в отношении объектов недвижимого имущества, включенных в ежеквартальные отчеты (рублей).*

Также отсутствует порядок расчета показателя V_{n2} - *расчетный объем доходов областного бюджета от уплаты налогов и неналоговых платежей, исчисленных в отношении соответствующих объектов недвижимого имущества, включенных ППК «Роскадастр» в ежеквартальные отчеты, без учета изменений, связанных с выполнением ППК «Роскадастр» работ и (или) оказанием услуг в соответствии с Соглашением, (рублей)* и информация о том, кто производит его расчет.

Порядком не предусмотрен период времени, в течение которого предоставляется субсидия ППК «Роскадастр».

В целях исключения положений, способствующих введению избыточных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, Министерство считает необходимым указать в Порядке:

- лиц, представляющих сведения по показателю V_{n1} ;
- порядок расчета показателя V_{n2} ;
- лиц, производящих расчет показателя V_{n2} ;

- период времени, в течение которого предоставляется субсидия ППК «Роскадастр» (с учетом требования пункта 7 Федерального закона от 30.12.2021 № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр», согласно которому *Соглашение, указанное в части 6 настоящей статьи, должно предусматривать порядок и условия финансирования деятельности компании, осуществляемой в соответствии с этим соглашением, за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и (или) за счет средств местного бюджета в размере не более 50 процентов от поступивших доходов в бюджет субъекта Российской Федерации или местный бюджет, образовавшихся в результате исполнения компанией этого соглашения, в том числе доходов в связи с образованием и (или) предоставлением на территории субъекта Российской Федерации или муниципального образования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на срок не менее пяти лет с даты начала зачисления указанных доходов в соответствующий бюджет по каждому объекту недвижимости).*

Количественная оценка предмета правового регулирования и выводы о возможных альтернативах предлагаемого регулирования

Принятие и реализация проекта постановления затрагивает интересы ППК «Роскадастр» на территории Смоленской области, реализующего выполнение работ и (или) оказание услуг, необходимых для осуществления полномочий Министерства по управлению и распоряжению объектами недвижимого имущества, находящимися в государственной собственности (в том числе выполнение кадастровых работ в отношении таких объектов), по выявлению объектов недвижимого имущества, права на которые отсутствуют, в соответствии с Соглашением.

Описание возможных альтернативных способов предлагаемого правового регулирования (необходимые мероприятия, результат оценки последствий):

В настоящее время опыт других субъектов Российской Федерации в рамках предлагаемого правового регулирования только начинает формироваться, поскольку аналогичные правовые акты приняты только в некоторых Российской Федерации.

Рассмотрен единичный опыт правового регулирования: постановление Правительства Курской области от 04.06.2026 № 469-пп «Об утверждении Правил предоставления из областного бюджета субсидии публично-правовой компании «Роскадастр»

Рассмотрены альтернативные варианты правового регулирования:

	Вариант 1	Вариант 2
1. Содержание варианта решения проблемы	Предоставление субсидий согласно предлагаемому правовому регулированию	Отсутствие нормы, предусматривающей предоставление субсидий
2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового	Количество потенциальных получателей государственной поддержки увеличится	Количество потенциальных получателей

регулируемого в среднесрочном периоде (1 - 3 года)		государственной поддержки не изменится
3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Дополнительные расходы потенциальных адресатов регулирования, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отражены в разделе «Оценка изменений расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности на осуществление такой деятельности, связанных с необходимостью соблюдать введенные обязанности, запреты и ограничения, возлагаемые на них предлагаемым правовым регулированием, с использованием количественных методов»	Дополнительные доходы и расходы отсутствуют
4. Оценка расходов (доходов) областного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Предоставление субсидии осуществляется в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период. В рамках областной государственной программы будет предусмотрено предоставление субсидии ППК «Роскадастр» на финансовое обеспечение деятельности ППК «Роскадастр» за объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Смоленской области, сведения о которых в результате выполнения ППК «Роскадастр» внесены в Единый государственный реестр недвижимости. Субсидия предоставляется в соответствии с пунктом 24 статьи 241 Бюджетного кодекса Российской Федерации за счет средств областного бюджета. Размер субсидии зависит от поступивших в областной бюджет доходов и размера процента на источник доходов областного бюджета, установленного Соглашением. Источник доходов областного бюджета:	Дополнительные доходы и расходы отсутствуют

	<ul style="list-style-type: none"> - налог на имущество организаций; - арендная плата за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, а также иных объектов недвижимости, находящегося в государственной собственности Смоленской области; - плата по соглашениям об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области; - плата по договорам купли-продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, а также иных объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Смоленской области; - плата по соглашениям о перераспределении земельных участков, находящихся в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области. 	
<p>5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования</p>	<p>Цели регулирования будут достигнуты</p>	<p>Цели регулирования не будут достигнуты</p>
<p>6. Оценка рисков неблагоприятных последствий</p>	<p>Отсутствуют. Заключение соглашение и предоставление государственной поддержки будет способствовать выявлению объектов имущества, права на которые не зарегистрированы, а в дальнейшем использования такого имущества</p>	<p>Невозможность управления и распоряжения государственной собственностью при непроведении кадастровых работ Риск неполучения государственной поддержки ППК «Роскадастр» на</p>

		территории Смоленской области.
7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы	Выбран вариант № 1, в рамках которого возможно достижение целей правового регулирования при отсутствии рисков неблагоприятных последствий. Проект постановления разработан в целях поддержки ППК «Роскадастр» на территории Смоленской области при реализации Соглашения.	

Оценка изменений расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности на осуществление такой деятельности, связанных с необходимостью соблюдать введенные обязанности, запреты и ограничения, возлагаемые на них предлагаемым правовым регулированием, с использованием количественных методов

В соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 01.02.2024 № 54, информационные издержки регулирования включают в себя затраты на подготовку, сбор и представление информации (документов, сведений) в соответствии с требованиями проекта нормативного правового акта.

Наименование требования: заключение соглашения.

А. Тип требования: предоставление информации.

Тип информационного элемента: внутренние документы для передачи государственным органам.

Масштаб: число заявителей – 1 ед.

Частота: для заключения соглашения документы представляются один раз в год при подаче заявления.

Действия:

- подготовка документов – 6 чел./час;

- представление документов в Министерство – 2,00 чел./час.

Список приобретений: бумага формата А 4, ГСМ.

Среднемесячная заработная плата по Смоленской области по виду экономической деятельности «Деятельность по операциям с недвижимым имуществом»: за 1 квартал 2026 года – 50 918 руб. (по данным официального сайта Смоленскстат:

[https://67.rosstat.gov.ru/storage/mediabank/Среднемесячная%20начисленная%20заработная%20плата%20по%20видам%20экономической%20деятельности\(1\).pdf](https://67.rosstat.gov.ru/storage/mediabank/Среднемесячная%20начисленная%20заработная%20плата%20по%20видам%20экономической%20деятельности(1).pdf)).

Средняя стоимость часа работы:

В 2026 году количество рабочих дней составляет 247 (для 5-ти дневной рабочей недели при 8-ми часовом рабочем дне).

$247/12 = 21$ рабочий день в месяце;

$50\,918 \text{ руб.}/21/8 = 303,08$ руб. в час;

Расчет действия по подготовке документов:

- 1) $303,08 \cdot 6 \cdot 1 = 1\,818,48$ руб. – оплата труда;
- 2) $300/500 \cdot 105 = 63,00$ руб. – оплата бумаги (исходя из стоимости пачки бумаги 300 руб. и примерного количества затраченных листов – 105 листов).
- 3) $1\,818,48$ руб. + 63 руб. = $1\,881,48$ руб. на одно обращение.

Общая стоимость на 5 лет (минимальный срок предоставления субсидии):
 $1881,48 \cdot 5 = 9407,40$ руб.

Расчет действия по подаче документа в составе пакета документов в Министерство:

- 1) $303,08 \cdot 2 \cdot 1 = 606,16$ руб.
- 2) средняя стоимость 1 литра бензина АИ-92 в Смоленской области по состоянию на 19.05.2026 – $63,96$ руб. Расстояние в среднем – 15 км.
 $0,1 \cdot 15 \cdot 63,96$ руб. = $95,94$ руб. (исходя из расчета расхода бензина 10 литров на 100 км.);
- 3) $606,16$ руб. + $95,94$ руб. = $702,10$ руб. – подача одного Соглашения.
 Общая стоимость за 5 лет: $702,10 \cdot 5 = 3510,50$ руб.

Общая стоимость требования: $1881,48$ руб. + $702,10$ руб. = $2\,583,58$ руб. – при заключении одного Соглашения.

Общая стоимость требования за 5 лет: $2583,58 \cdot 5 = 12917,90$ руб.

Б. Согласно положениям Порядка получатель субсидии:

- дважды в год подает документы на получение субсидии (по состоянию на 30 сентября и 31 декабря текущего финансового года);
- 4 раза в год представляет ежеквартальный отчет о результатах предоставления субсидий.

Тип требования: предоставление отчета.

Тип информационного элемента: внутренние документы для передачи государственным органам.

Масштаб: число заявителей – 1 ед.

Частота: 6 раз в год.

Действия:

- подготовка документов – 7 чел./час;
- представление документов в Министерство – $2,00$ чел./час.

Список приобретений: бумага формата А 4, ГСМ.

Среднемесячная заработная плата по Смоленской области по виду экономической деятельности «Деятельность по операциям с недвижимым имуществом»: за 1 квартал 2026 года – $50\,918$ руб. (по данным официального сайта Смоленскстат:

[https://67.rosstat.gov.ru/storage/mediabank/Среднемесячная%20начисленная%20заработная%20плата%20по%20видам%20экономической%20деятельности\(1\).pdf](https://67.rosstat.gov.ru/storage/mediabank/Среднемесячная%20начисленная%20заработная%20плата%20по%20видам%20экономической%20деятельности(1).pdf)).

Средняя стоимость часа работы:

В 2026 году количество рабочих дней составляет 247 (для 5-ти дневной рабочей недели при 8-ми часовом рабочем дне).

$247/12 = 21$ рабочий день в месяце;

$50\,918$ руб./ $21/8 = 303,08$ руб. в час;

Расчет действия по составлению отчета:

1) $303,08 * 7 * 1 = 2121,56$ руб. – оплата труда;

2) $300/500 * 20 = 12,00$ руб. – оплата бумаги (исходя из стоимости пачки бумаги 300 руб. и примерного количества затраченных листов – 20 листов).

3) $2121,56$ руб. + 12 руб. = $2133,56$ руб. на одно обращение.

Общая стоимость обращений в год (6 раз): $2133,56 * 6 = 12801,36$ руб.

Общая стоимость на 5 лет (минимальный срок предоставления субсидии):
 $12801,36 * 5 = 64006,80$ руб.

Расчет действия по подаче отчета Министерство:

1) $303,08 * 2 * 1 = 606,16$ руб.

2) средняя стоимость 1 литра бензина АИ-92 в Смоленской области по состоянию на 19.05.2026 – $63,96$ руб. Расстояние в среднем – 15 км.

$0,1 * 15 * 63,96$ руб. = $95,94$ руб. (исходя из расчета расхода бензина 10 литров на 100 км.);

3) $606,16$ руб. + $95,94$ руб. = $702,10$ руб. – подача одного отчета.

Общая стоимость за год: $702,10 * 6 = 4212,60$ руб.

Общая стоимость за 5 лет: $4212,60 * 5 = 21063,00$ руб.

Общая стоимость требования за 1 обращение: $2133,56$ руб. + $702,10$ руб. = $2835,66$ руб.

Общая стоимость требования в год: $2835,66 * 6 = 17013,96$ руб.

Общая стоимость требования за 5 лет: $17013,96 * 5 = 85069,80$ руб.

Всего затраты получателя субсидии (заключение Соглашения + представление отчетов):

- в год: $2\ 583,58$ руб. + $2835,66$ руб. = $5419,24$ руб.;

- за 5 лет (минимальный срок предоставления субсидии):

$5419,24 * 5 = 27096,20$ руб.

4. Информация о результатах проведения публичных обсуждений и дополнительных публичных консультаций (при их проведении)

Разработчиком проведены публичные обсуждения проекта постановления на Интернет-Портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных правовых актов органов власти Смоленской области по адресу: с (<https://regulation.admin-smolensk.ru/projects#npa=1031>), срок проведения с 25.05.2026 по 03.06.2026.

5. Позиции представителей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, участвовавших в публичных обсуждениях и дополнительных публичных консультациях (при их проведении)

В ходе публичных обсуждений проекта постановления замечания и предложения не поступили.

В публичных обсуждениях проекта постановления принял участие Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Смоленской области, который концептуально одобрил текущую редакцию проекта постановления.

Сводка замечаний и предложений, поступивших в ходе публичного обсуждения проекта постановления, прилагается.

6. Вывод о достаточности оснований для принятия решения о введении предлагаемого разработчиком варианта правового регулирования с обоснованием сделанного вывода

Разработчиком проведена предварительная оценка регулирующего воздействия проекта постановления и подготовлен отчет о предварительной оценке в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов областных нормативных правовых актов, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 13.11.2015 № 718.

Разработчик в отчете о предварительной оценке сформулировал проблему, указал цель регулирования, которая конкретна и достижима в установленный срок, предложил вариант правового регулирования, который наиболее эффективный среди альтернативных вариантов, проанализировал затраты субъектов регулирования, которые являются обоснованными и не создают избыточной нагрузки.

Проект постановления разработан в целях реализации областной государственной программы «Управления имуществом и земельными ресурсами Смоленской области», утвержденной постановлением Администрации Смоленской области от 22.11.2013 № 936.

7. Предложения по отмене, изменению проекта областного нормативного правового акта или его отдельных положений

По результатам проведения углубленной оценки регулирующего воздействия проекта постановления в целях устранения избыточных ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также недопущения необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности и областного бюджета Министерство считает необходимым:

- скорректировать в Порядке срок заключения Соглашения на корректный;
- проанализировать актуальность запроса справки от ППК «Роскадастр» и установить требование о ее представлении по инициативе заявителя;
- установить срок регистрации поступающих документов в день их поступления;
- проанализировать положение абзаца 9 пункта 1 раздела III Порядка в части расширения (изменения) способов предоставления необходимых для получения субсидии документов;
- уточнить в Порядке, сколько условий должно быть соблюдено для получения субсидии;
- привести требование абзаца третьего пункта 2 раздела VI Порядка в соответствие подпункту «в» пункта 3 Постановления Правительства Российской Федерации № 501;
- указать в Порядке способ направления требования об устранении факта(ов) выявленных нарушений;

- скорректировать формулу расчета субсидии, указать в Порядке лиц, представляющих сведения по показателю $Vn1$, порядок расчета показателя $Vn2$, лиц, производящих расчет показателя $Vn2$;

- указать в Порядке период времени, в течение которого предоставляется субсидия ППК «Роскадастр»;

- отразить в Порядке требования пункта 7 Федерального закона от 30.12.2021 № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр» в части минимального срока выплаты субсидии.

Министр



А.А. Афонычев