

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту областного закона «О внесении изменения в статью 2 областного закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Смоленской области»

Проект областного закона «О внесении изменения в статью 2 областного закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Смоленской области» (далее – проект областного закона) разработан в соответствии с требованиями статьи 79 Земельного кодекса Российской Федерации.

Согласно статье 77 Земельного кодекса Российской Федерации землями сельскохозяйственного назначения признаются земли, находящиеся за границами населенного пункта и предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей. Сельскохозяйственные угодья - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими), - в составе земель сельскохозяйственного назначения имеют приоритет в использовании и подлежат особой охране (пункт 1 статьи 79 Земельного кодекса Российской Федерации).

При этом особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья, в том числе сельскохозяйственные угодья опытно-производственных подразделений научных организаций и учебно-опытных подразделений образовательных организаций высшего образования, сельскохозяйственные угодья, кадастровая стоимость которых существенно превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (муниципальному округу, городскому округу), могут быть в соответствии с законодательством субъектов Российской Федерации включены в перечень земель, использование которых для других целей не допускается.

Целями государственной политики в сфере эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения являются в том числе предотвращение сокращения площадей земель сельскохозяйственного назначения, рациональное использование таких земель, совершенствование их оборота, повышение эффективности сельскохозяйственного производства и продовольственной безопасности Российской Федерации.

Рациональное использование земель оказывает прямое влияние на эффективное развитие Смоленской области. Тенденция к сокращению площади сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, которые имеют приоритет в использовании и подлежат особой охране, приводит к уменьшению площадей с плодородными почвами и, как следствие, урожайности сельскохозяйственных культур.

Такие факторы, как активный рост населения, развитие промышленности, приводят к уменьшению площадей земель сельскохозяйственного назначения. Указанное может привести к утрате сельскохозяйственных угодий, которые в том числе могут быть отнесены к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям.

Проведена антикоррупционная экспертиза проекта областного закона. Коррупциогенных факторов при проведении антикоррупционной экспертизы проекта областного закона не выявлено.

Проведена оценка регулирующего воздействия проекта областного закона. Положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующие их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и областного бюджета, отсутствуют.

Разработчиком проекта областного закона является Министерство сельского хозяйства и продовольствия Смоленской области.