



**МИНИСТЕРСТВО
ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Энгельса, д. 23, г. Смоленск, 214014

<https://dep-invest.admin-smolensk.ru/>

dep@smolinvest.com

Телефон: (4812) 20-55-20

Факс: (4812) 20-55-13

Министру экономического
развития Смоленской области

Афонычеву А.А.

№ _____
на № _____ от _____

**Отчет
по результатам предварительной оценки проекта
постановления Правительства Смоленской области
«О внесении изменений в постановление
Администрации Смоленской области от 31.12.2009 № 839»**

а) Описание содержания предлагаемого правового регулирования в части положений, которые изменяют:

- содержание прав и обязанностей субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности;*
- содержание или порядок реализации полномочий исполнительных органов Смоленской области в отношениях с субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности.*

Проект постановления Правительства Смоленской области «О внесении изменений в постановление Администрации Смоленской области от 31.12.2009 № 839» (далее – проект постановления) разработан Министерством инвестиционного развития Смоленской области в целях установления льготы по арендной плате в форме понижающего коэффициента, равного 0,25 за предоставление в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, включенного в перечень имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих статус ответственного субъекта предпринимательской деятельности и сведения о которых включены в реестр ответственных субъектов предпринимательской деятельности, а также в целях реализации Закона Смоленской области от 19.12.2024 № 249-з «О развитии ответственного ведения бизнеса в Смоленской области».

Проектом постановления вносятся следующие изменения:

- 1) устанавливается, что субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие статус ответственного субъекта предпринимательской деятельности,

сведения о которых включены в реестр ответственных субъектов предпринимательской деятельности, имеют право на получение льготы по арендной плате в форме понижающего коэффициента, равного 0,25 за предоставление в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, включенного в перечень имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

б) Сведения о проблеме, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование, оценка негативных эффектов, порождаемых наличием данной проблемы.

Проект постановления направлен на поддержку ответственных субъектов предпринимательской деятельности.

Принятие проекта постановления позволит:

- снизить финансовую нагрузку на ответственных субъектов предпринимательской деятельности, что позволит им увеличить оборотные средства и инвестировать в развитие;

- стимулировать развитие ответственного бизнеса Смоленской области к устойчивому развитию, улучшению кадровой политики и благополучия окружающей среды;

- сделать наиболее привлекательным для ответственных субъектов предпринимательской деятельности возможное к предоставлению в аренду имущество, находящееся в государственной собственности Смоленской области.

в) Сведения о целях предлагаемого правового регулирования и обоснование их соответствия целям и приоритетам государственной политики, и направлениям деятельности исполнительных органов Смоленской области; ключевые показатели достижения целей предлагаемого правового регулирования и срок оценки их достижения.

№ п/п	Цели предлагаемого правового регулирования	Наименование ключевых показателей достижения целей предлагаемого правового регулирования	Значения ключевых показателей достижения целей предлагаемого правового регулирования	Единица измерения ключевых показателей	Сроки достижения целей
1.	Установление льготы по арендной плате в форме понижающего коэффициента, равного 0,25 для субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих статус ответственного субъекта предпринимательской деятельности и сведения о которых включены в	Принятие постановления Правительства Смоленской области	Постановление правительства Смоленской области принято	-	01.07.2025

	реестр ответственных субъектов предпринимательской деятельности				
--	---	--	--	--	--

г) Оценка расходов областного бюджета в связи с реализацией предлагаемого правового регулирования с использованием количественных методов.

Принятие и реализация проекта постановления не потребует дополнительного финансирования за счет средств областного бюджета, бюджетов иных уровней или внебюджетных источников, а также материальных и иных затрат.

д) Описание возможных альтернативных способов предлагаемого правового регулирования (необходимые мероприятия, результат оценки последствий):

Опыт субъектов Российской Федерации в части предлагаемого правового регулирования отсутствует.

Оценка возможных вариантов правового регулирования

	Вариант 1	Вариант 2
1. Содержание варианта решения проблемы	принятие проекта	непринятие проекта
2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	количество потенциальных заявителей увеличится	количество потенциальных заявителей останется без изменений
3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	дополнительные расходы указаны в количественной оценке (пункт «ж»)	дополнительные расходы указаны в количественной оценке (пункт «ж»)
4. Оценка расходов (доходов) областного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	не потребует дополнительного финансирования за счет средств областного бюджета	не потребует дополнительного финансирования за счет средств областного бюджета
5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	цели регулирования будут достигнуты	цели регулирования не будут достигнуты
6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	отсутствуют	не установление льготы по арендной плате за предоставление в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, для субъектов

		малого и среднего предпринимательства, имеющих статус ответственного субъекта предпринимательской деятельности и сведения о которых включены в реестр ответственных субъектов предпринимательской деятельности создаст препятствие для развития ответственного ведения бизнеса в Смоленской области
7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы	Выбран вариант № 1, поскольку в случае непринятия проекта правового регулирования на территории Смоленской области будет отсутствовать финансовая мера поддержки ответственных субъектов предпринимательской деятельности в форме предоставления льготы по арендной плате за предоставление в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области.	

е) Описание основных групп субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

Принятие и реализация проекта постановления затронет интересы коммерческих организаций и индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных и осуществляющих деятельность на территории Смоленской области.

ж) Оценка изменений расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности на осуществление такой деятельности, связанных с необходимостью соблюдать введенные обязанности, запреты и ограничения, возлагаемые на них предлагаемым правовым регулированием, с использованием количественных методов.

Расчет возможных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности при обращении с заявлением о предоставлении государственной преференции в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в виде передачи в аренду имущества без проведения торгов на право заключения договоров аренды и прилагаемых к нему документов:

Название требования: Представление документов в Министерство имущественных и земельных отношений Смоленской области.

Тип требования: предоставление информации.

Раздел требования: информационное.

Тип информационного элемента: документы для передачи государственным органам.

Масштаб: число заявителей - 1 ед.

Частота: 1 раз в год (документы предоставляются один раз при подаче заявления о предоставлении государственной преференции в целях поддержки

субъектов малого и среднего предпринимательства в виде передачи в аренду имущества без проведения торгов на право заключения договоров аренды, в связи с чем, рассматриваемое требование относится к единовременным издержкам).

Действия:

- подготовка документов - 4,00 чел./час;
- предоставление документов в государственный орган – 2,00 чел/час.

Список приобретений: бумага формата А4, расходные материалы для МФУ.

Среднемесячная заработная плата по Смоленской области: Среднемесячная начисленная заработная плата по видам экономической деятельности за март 2025 года составила 64 037 рублей (данные Смоленскстат).

Средняя стоимость часа работы:

В 2025 году для 5-ти дневной рабочей недели (количество рабочих дней составляет 247) и при 8-ми часовом рабочем дне:

- 1) $247 / 12 = 21$ рабочий день в месяце;
- 2) $64\,037 / 21 / 8 = 381,17$ рубль в час.

Расчет действия по подготовке документов:

- 1) $381,17 * 4 * 1 = 1\,524,69$ рубля – оплата труда;
- 2) $405 / 500 * 3 = 2,43$ рубля – оплата бумаги (исходя из стоимости пачки бумаги 405 рублей и примерного количества затраченных листов – 3 листа);
- 3) $4 * 3 = 12,00$ рублей – затраты по копированию и распечатыванию документов (исходя из стоимости затрат на 1 лист – 4 рубля);
- 4) $1\,524,69 + 2,43 + 12,0 = 1\,539,12$ рублей.

1. Расчет действия по подаче документов в составе пакета документов в государственный орган:

- 1) $381,17 * 2 * 1 = 762,34$ рубля – оплата труда;
- 2) $0,1 * 100 * 56,86 = 568,60$ рублей (стоимость проезда: средняя стоимость 1 литра бензина АИ-92 в Смоленской области по состоянию на 09.06.2025 – 56,86 рублей, исходя из расчета расхода бензина 10 литров на 100 км);

Общая стоимость требования по подаче документов в составе пакета документов в государственный орган: $1\,539,12 + 762,34 + 568,60 = 2\,870,06$ рублей.

2. Расчет действия по подаче документов в государственный орган посредством почтового отправления:

Стоимость пересылки заявления и прилагаемых к нему документов почтовым отправлением в государственный орган составит: 145,80 рублей (письмо с уведомлением – 3 листа)

Общая стоимость требования по подаче документов посредством почтового отправления: $1\,539,12 + 145,80 = 1\,681,92$ рубль.

з) Сведения о результатах проведенных публичных обсуждений.

Публичные обсуждения проекта постановления проводятся с 11.06.2025 по 17.06.2025. Сведения о проведении публичных обсуждений проекта постановления размещены на Интернет-Портал для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных правовых актов органов власти Смоленской области по адресу: <https://regulation.admin-smolensk.ru/projects#npa=823>.

и) Обоснование необходимости представления субъектом предпринимательской и инвестиционной деятельности документов, предусмотренных проектом НПА, в разрезе каждого такого документа.

В проекте постановления не содержится обязательных требований о представлении субъектом предпринимательской и инвестиционной деятельности документов.

к) Степень регулирующего воздействия.

Проект постановления подлежит отнесению к средней степени регулирующего воздействия.

л) Наличие или отсутствие в проекте НПА обязательных требований.

В проекте постановления не содержатся обязательные требования к юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность на территории Смоленской области.

м) Сведения об установлении сроков вступления в силу НПА, содержащего обязательные требования; сведения об установлении срока действия НПА, содержащего обязательные требования.

Учитывая, что проект постановления не содержит обязательные требования к юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность на территории Смоленской области, срок вступления в силу отсутствует.

И.о. министра

С.М. Кулажников