



ПРАВИТЕЛЬСТВО СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от №

О внесении изменений в Положение о порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, на территории Смоленской области

Правительство Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

Внести в Положение о порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, на территории Смоленской области, утвержденное постановлением Администрации Смоленской области от 27.01.2014 № 18 (в редакции постановлений Администрации Смоленской области от 25.03.2015 № 144, от 14.09.2016 № 562, от 22.03.2017 № 164, от 04.08.2017 № 508) следующие изменения:

1) пункт 2 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«2. Размер арендной платы при аренде земельных участков в расчете на календарный год определяется на основании кадастровой стоимости земельных участков»;

2) в разделе 2:

- в наименовании слова «на основании кадастровой стоимости земельных участков» исключить;

- в абзаце первом пункта 2.1 слова «, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3.1 настоящего Положения,» исключить;

- дополнить пунктом 2.8 следующего содержания:

«2.8. За земельные участки, неиспользуемые или используемые не по целевому назначению, определенному договором аренды земельного участка,

размер арендной платы увеличивается в пять раз. Арендная плата начисляется в пятикратном размере с момента выявления факта неиспользования земельного участка или использования его не по целевому назначению до момента устранения выявленного нарушения.

Факт неиспользования земельного участка или использования его не по целевому назначению устанавливается на основании сведений, полученных от органов, осуществляющих федеральный государственный земельный контроль (надзор), или может быть установлен органами местного самоуправления в рамках проведения проверок использования земельных участков, предоставленных в аренду.»;

3) раздел 3 признать утратившим силу;

4) в разделе 4:

- в подпункте «г» пункта 4.1 слова «и (или) рыночной стоимости» исключить;
- пункт 4.2 признать утратившим силу.

Губернатор
Смоленской области

В.Н. Анохин