**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту постановления Администрации Смоленской области**

**«О внесении изменения в Порядок предоставления имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, в безвозмездное пользование»**

Проект постановления Администрации Смоленской области «О внесении изменения в Порядок предоставления имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, в безвозмездное пользование» (далее – проект постановления) разработан Департаментом имущественных и земельных отношений Смоленской области в целях уточнения требований, предъявляемых к договору безвозмездного пользования имуществом, находящимся в государственной собственности Смоленской области.

Проектом постановления предлагается установить, что ссудополучатель обязан поддерживать имущество, полученное в безвозмездное пользование, в исправном состоянии, включая осуществление текущего и капитального ремонта, и нести все расходы на его содержание, в т.ч. уплачивать взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, если иное не предусмотрено договором.

Реализация постановления Администрации Смоленской области «О внесении изменения в Порядок предоставления имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, в безвозмездное пользование» не потребует финансирования за счет средств областного бюджета, бюджетов иных уровней или внебюджетных источников.