

ПРОТОКОЛ
по разрешению разногласий,
возникших в результате проведения процедуры
оценки регулирующего воздействия

от «13» ноября 2023 г.

Министерство экономического развития Смоленской области (далее – Министерство) и Министерство имущественных и земельных отношений Смоленской области, рассмотрев Заключение об оценке регулирующего воздействия проекта постановления Правительства Смоленской области «Об утверждении Порядка установления льготной арендной платы в отношении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, являющегося объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящимися в неудовлетворительном состоянии» от 27.10.2023 (далее соответственно – Заключение, проект постановления, Порядок), а также письма Министерства имущественных и земельных отношений Смоленской области от 02.11.2023 № Исх. №0243/3, от 07.11.2023 № Исх. №0266/3, решили следующее.


1. При доработке проекта постановления Министерством имущественных и земельных отношений Смоленской области будут учтены замечания и предложения, указанные в пунктах 3, 4, 6 - 12 раздела 3 Заключения.

2. Предложение Министерства по пункту 1 раздела 3 Заключения *в части, касающейся целесообразности распространения действия Порядка на объекты культурного наследия, находящиеся в неудовлетворительном состоянии, включенные в перечень имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, свободного от права третьих лиц, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства в случае (далее – перечень), если арендатором является субъект малого и среднего предпринимательства*, будет учтено при доработке проекта постановления посредством внесения изменений в постановление Администрации Смоленской области от 31.12.2009 № 839 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления в аренду объектов государственной собственности Смоленской области, включенных в перечень имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» в части установления льготной арендной платы для объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к государственной собственности Смоленской области, и включенных в перечень.

3. Предложение Министерства по пункту 2 раздела 3 Заключения в части, касающейся уточнения места размещения в открытом доступе информации о подлежащих предоставлению в аренду объектах культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, будет учтено при доработке проекта постановления путем внесения изменений в пункт 1.8 Положения о порядке сдачи в аренду объектов государственной собственности Смоленской области, утвержденного постановлением Администрации Смоленской области от 26.01.2022 № 18, в части указания сведений об отнесении имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, и предназначенного для сдачи в аренду, к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии.

4. Предложения Министерства по пункту 5 раздела 3 Заключения в части, касающейся необходимости предоставления разрешения на ввод в эксплуатацию объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящегося в неудовлетворительном состоянии в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, и/или акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, выдаваемого исполнительным органом Смоленской области в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, по собственной инициативе заявителя, Министерством имущественных и земельных отношений Смоленской области приняты к сведению.

И.о. министра экономического
развития Смоленской области


В.Д. Кожевников

И.о. министра имущественных и
земельных отношений Смоленской
области


Е.В. Макаревская