

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **к проекту областного закона «Об установлении срока рассрочки оплаты движимого и недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, находящегося в государственной собственности Смоленской области и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества»**

Проект областного закона «Об установлении срока рассрочки оплаты движимого и недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, находящегося в государственной собственности Смоленской области и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества» (далее – проект областного закона) разработан в соответствии с частью 1 статьи 5 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Проектом областного закона предлагается установить срок рассрочки оплаты движимого и недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, находящегося в государственной собственности Смоленской области и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества, в размере восьми лет для недвижимого имущества и пяти лет для движимого имущества.

Проведена антикоррупционная экспертиза проекта областного закона. Коррупциогенных факторов при проведении антикоррупционной экспертизы проекта областного закона не выявлено.

Разработчиком проекта областного закона является Департамент имущественных и земельных отношений Смоленской области.