

## **Заключение об оценке регулирующего воздействия**

от «04» июля 2023 г.

Заключение подготовлено Департаментом экономического развития Смоленской области (далее – Департамент) по результатам проведения оценки регулирующего воздействия в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов областных нормативных правовых актов, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 13.11.2015 № 718.

### **1. Сведения о проекте областного нормативного правового акта с указанием степени регулирующего воздействия (низкая, средняя, высокая)**

Проект постановления Администрации Смоленской области «О внесении изменений в Положение о порядке и условиях предоставления в аренду объектов государственной собственности Смоленской области, включенных в перечень имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» (далее – проект постановления, Положение).

Проект постановления разработан в целях расширения мер имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Проект постановления предусматривает возможность предоставления государственной преференции в целях поддержки организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в виде передачи в аренду объектов без проведения торгов на право заключения договоров аренды, а также устанавливается льгота по арендной плате в форме понижающего коэффициента, равного 0,01, для организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих управление индустриальными парками, и устанавливается льгота по арендной плате в форме понижающего коэффициента, равного 0,25, для субъектов малого и среднего предпринимательства, арендующих объекты культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации общей площадью более 1 000 кв.м.

*Степень регулирующего воздействия (низкая, средняя, высокая).*

*Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия:* проект нормативного правового акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

### **2. Исполнительный орган Смоленской области, являющийся разработчиком проекта областного нормативного правового акта**

Департамент инвестиционного развития Смоленской области.

**3. Информация о выявленных положениях проекта областного нормативного правового акта, которые необоснованно затрудняют осуществление предпринимательской и иной экономической деятельности, или об отсутствии таких положений с обоснованием сделанных выводов**

Проект постановления содержит положения, которые вводят избыточные обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствуют их введению, а также способствует возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности.

Обоснование сделанных выводов.

В соответствии с пунктом 2<sup>2</sup>.2. раздела 2<sup>2</sup> проекта постановления заявитель должен соответствовать следующим критериям:

*- отсутствие недоимки по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации по месту нахождения заявителя (месту нахождения его обособленных подразделений, месту нахождения принадлежащих ему недвижимого имущества и транспортных средств), на территории Смоленской области;*

*- отсутствие задолженности перед областным бюджетом по ранее заключенному (заключенным) договору (договорам) аренды в случае, если заявитель ранее арендовал объект.*

При этом проектом постановления не уточняется за какой период или на какую отчетную дату заявитель должен соответствовать данным критериям.

Департамент в целях исключения избыточных запретов и ограничений, а также исключения возникновения необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности и областного бюджета считает целесообразным определить за какой период или на какую отчетную дату у заявителя должна отсутствовать недоимка по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации по месту нахождения заявителя (месту нахождения его обособленных подразделений, месту нахождения принадлежащих ему недвижимого имущества и транспортных средств), на территории Смоленской области, а также задолженность перед областным бюджетом по ранее заключенному (заключенным) договору (договорам) аренды в случае, если заявитель ранее арендовал объект.

**4. Информация о результатах проведения публичных обсуждений и дополнительных публичных консультаций (при их проведении)**

Проведены публичные обсуждения на Интернет-Портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных правовых актов органов власти Смоленской области по адресу <https://regulation.admin-smolensk.ru/projects#npa=427>, срок проведения с 26 июня по 3 июля 2023 года.

О проведении публичных обсуждений проекта постановления Департаментом инвестиционного развития Смоленской области уведомлены: Уполномоченный по

защите прав предпринимателей в Смоленской области; Союз «Торгово-промышленная палата Смоленской области»; Смоленское региональное объединение работодателей «Научно-промышленный союз»; Смоленское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»; Смоленское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия».

#### **5. Позиции представителей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, участвовавших в публичных обсуждениях и дополнительных публичных консультациях (при их проведении)**

Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Смоленской области, который принял участие в публичных обсуждениях, концептуально одобрено правовое регулирование в представленной редакции проекта постановления.

В рамках проведения публичных обсуждений проекта постановления от Смоленского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» поступило предложение об установлении льготного коэффициента для объектов культурного наследия на уровне 0,25, который будет направлен на стимулирование деятельности арендатора, а арендодателю увеличит прибыль.

Поступившее предложение рассмотрено Департаментом инвестиционного развития Смоленской области и учтено при доработке проекта постановления.

Сводка замечаний и предложений, поступивших в ходе публичного обсуждения проекта постановления, прилагается.

#### **6. Вывод о достаточности оснований для принятия решения о введении предлагаемого разработчиком варианта правового регулирования с обоснованием сделанного вывода**

Департамент инвестиционного развития Смоленской области проведена предварительная оценка регулирующего воздействия проекта постановления и подготовлен отчет о предварительной оценке в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов областных нормативных правовых актов, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 13.11.2015 № 718.

Проект постановления разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а также в рамках областной государственной программы «Экономическое развитие Смоленской области, включая создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата», утвержденной постановлением Администрации Смоленской области от 08.11.2013 № 894.

#### **7. Предложения по отмене, изменению проекта областного нормативного правового акта или его отдельных положений**

По результатам проведения оценки регулирующего воздействия проекта постановления Департамент считает необходимым в проекте постановления определить за какой период или на какую отчетную дату у заявителя должна отсутствовать недоимка по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации по месту нахождения заявителя (месту нахождения его обособленных подразделений, месту нахождения принадлежащих ему недвижимого имущества и транспортных средств), на территории Смоленской области, а также задолженность перед областным бюджетом по ранее заключенному (заключенным) договору (договорам) аренды в случае, если заявитель ранее арендовал объект.

Начальник Департамента  
экономического развития  
Смоленской области

**Р.А. Романенков**