

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **к проекту постановления Администрации Смоленской области «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и о расторжении договоров аренды без применения штрафных санкций»**

Проект постановления Администрации Смоленской области «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и о расторжении договоров аренды без применения штрафных санкций» (далее – проект постановления) разработан в соответствии с пунктом 7 распоряжения Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 № 3046-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией».

Проектом постановления предлагается обеспечить арендаторам областного имущества, которыми являются физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае если указанные физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или проходящие военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», либо заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, отсрочки арендных платежей, а также расторжение договоров аренды без применения штрафных санкций.

Реализация постановления Администрации Смоленской области «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и о расторжении договоров аренды без применения штрафных санкций» не потребует

финансирования за счет средств областного бюджета, бюджетов иных уровней или внебюджетных источников.

Проект постановления разработан Департаментом имущественных и земельных отношений Смоленской области.