



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

пл. Ленина, д. 1, г. Смоленск, 214008
Тел./факс (4812) 20-59-12
e-mail: depim@admin-smolensk.ru,
<https://depim.admin-smolensk.ru/>

№ _____

на № _____ от _____

Начальнику Департамента
экономического развития
Смоленской области

Романенкову Р.А.

ОТЧЕТ

**по результатам предварительной оценки регулирующего воздействия
проекта постановления Администрации Смоленской области
«Об утверждении Административного регламента
предоставления Департаментом имущественных и земельных
отношений Смоленской области государственной услуги
«Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель
к определенной категории земель или перевод земель
и земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую»**

1. *Описание содержания предлагаемого правового регулирования в части положений, которые изменяют:*

- *содержание прав и обязанностей субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности;*

- *содержание или порядок реализации полномочий исполнительных органов Смоленской области в отношениях с субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности.*

Проектом постановления Администрации Смоленской области «Об утверждении Административного регламента предоставления Департаментом имущественных и земельных отношений Смоленской области государственной услуги «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель и земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую» (далее – проект постановления) утверждается Административный регламент предоставления Департаментом имущественных и земельных отношений Смоленской области (далее – Департамент) государственной услуги «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель и земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую» (далее – государственная услуга).

Проектом постановления в соответствии с федеральным и областным законодательством регулируются:

- административные процедуры и действия при оказании государственной услуги;
- сроки оказания государственной услуги;
- перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги;
- перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги;
- перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги.

2. Сведения о проблеме, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование, оценка негативных эффектов, порождаемых наличием данной проблемы.

Проект постановления разработан в целях решения проблемы: отсутствие утвержденного Административного регламента по предоставлению государственной услуги в соответствии с типовым административным регламентом, разработанным Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, и Описанием целевого состояния государственной (муниципальной) услуги, разработанным Министерством цифрового развития РФ в целях оказания услуги в электронном виде.

Наличие указанной проблемы порождает следующие негативные эффекты:

- отсутствие детальной регламентации деятельности государственных служащих Департамента при предоставлении государственной услуги;
- отсутствие открытости деятельности Департамента при предоставлении государственной услуги.

В настоящее время обеспечена возможность оказания государственной услуги в электронном виде посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций).

3. Сведения о целях предлагаемого правового регулирования и обоснование их соответствия целям и приоритетам государственной политики и направлениям деятельности исполнительных органов Смоленской области; ключевые показатели достижения целей предлагаемого правового регулирования и срок оценки их достижения.

Цель предлагаемого правового регулирования	Наименование ключевых показателей достижения цели предлагаемого правового регулирования	Значения ключевых показателей достижения цели предлагаемого правового регулирования	Единица измерения ключевых показателей	Сроки достижения цели
1. Детальная регламентация деятельности государственных служащих Департамента	Утвержденный Административный регламент соответствует целевому	Издано постановление Администрации Смоленской области об	-	ориентировочно май 2023 г.

при предоставлении государственной услуги. 2. Обеспечение открытости деятельности Департамента при предоставлении государственной услуги. 3. Противодействие коррупции, снижение коррупциогенных факторов. 4. Оптимизация деятельности органов исполнительной власти, повышение ее эффективности.	состоянию оказания государственной услуги в электронном виде	утверждении Административного регламента		
--	--	--	--	--

4. *Оценка расходов областного бюджета в связи с реализацией предлагаемого правового регулирования с использованием количественных методов.*

Расходов из областного бюджета в связи с реализацией положений проекта постановления не потребуется.

5. *Описание возможных альтернативных способов предлагаемого правового регулирования (необходимые мероприятия, результат оценки последствий).*

	Вариант 1	Вариант 2
1. Содержание варианта решения проблемы	принятие проекта	непринятие проекта
2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	количество потенциальных заявителей - получателей государственной услуги останется без изменений	количество потенциальных заявителей - получателей государственной услуги останется без изменений
3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	дополнительные доходы и расходы отсутствуют	дополнительные доходы и расходы отсутствуют
4. Оценка расходов (доходов) областного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	дополнительные доходы и расходы отсутствуют	дополнительные доходы и расходы отсутствуют
5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	цели регулирования будут достигнуты	цели регулирования не будут достигнуты

6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	отсутствуют	риск невыполнения требований Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и пункта 9 плана перевода массовых социально значимых услуг в электронный формат, утвержденного протоколом президиума Правительственной комиссии по цифровому развитию, использованию информационных технологий для улучшения качества жизни и условий ведения предпринимательской деятельности от 10.12.2021 № 44
7.	Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы, в том числе обоснование соразмерности затрат на исполнение обязательных требований лицами, в отношении которых они устанавливаются, с рисками, предотвращаемыми этими обязательными требованиями, при обычных условиях гражданского оборота: выбран вариант № 1, в рамках которого возможно достижение целей правового регулирования при отсутствии рисков неблагоприятных последствий, а именно: принятие нормативного правового акта об утверждении Административного регламента.	
8.	Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы: Проект НПА разработан в целях упорядочения выполнения административных процедур при предоставлении Департаментом государственной услуги в соответствии с типовым административным регламентом, разработанным Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, и Описанием целевого состояния государственной (муниципальной) услуги, разработанным Министерством цифрового развития РФ в целях оказания услуги в электронном виде.	

6. Описание основных групп субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

Проект постановления затрагивает интересы индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, заинтересованных в переводе земель из одной категории в другую.

7. Оценка изменений расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности на осуществление такой деятельности, связанных с необходимостью соблюдать введенные обязанности, запреты и ограничения,

возлагаемые на них предлагаемым правовым регулированием, с использованием количественных методов.

Название требования: представление заявления и документов для получения государственной услуги «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель и земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую».

Условие возникновения требования: обращение в Департамент.

Тип требования: подготовка и представление документов.

Масштаб: государственная услуга является не достаточно востребованной. С 2004 года до настоящего времени поступало 2 заявления об оказании данной государственной услуги от субъектов предпринимательской деятельности.

Среднемесячная заработная плата по Смоленской области: за январь-август 2022 г. составила 39258 руб. (данные Росстата).

Средняя стоимость часа работы: 233,68 руб. (39258 руб./21 рабочий день/8 рабочих часов).

Ориентировочное количество затраченных листов бумаги для формирования пакета документов: 45 листов (ориентировочный вес - 225 г).

Средняя стоимость 1 литра бензина АИ-100 в Смоленской области по данным мониторинга цен на бензин, проводимого Департаментом промышленности и торговли Смоленской области, по состоянию на 09.11.2022 составляет 59,96 рублей. Расстояние – 10 км.

Текущее регулирование	Новое регулирование
<p>Расчет затрат на подготовку и подачу заявления и документов на бумажном носителе:</p> <p>1) почтовым отправлением:</p> <ul style="list-style-type: none"> - оплата труда – 1869,44 руб. (233,68 руб. *8*1); - оплата бумаги – 45 руб. (500 руб. за 1 пачку/500*45); - услуги почты – 150 руб. без НДС (заказная бандероль весом 225 г). <p>общая стоимость: 2064,44 руб.</p> <p>2) непосредственно в Департамент:</p> <ul style="list-style-type: none"> - оплата труда - 1869,44 руб. (233,68 руб. *8*1); - оплата бумаги – 45 руб. (500 руб. за 1 пачку/500*45); - затраты на проезд – 59,96 руб. (0,1 л * 10 км * 59,96 руб., исходя из расчета расхода бензина 10 л на 100 км). <p>общая стоимость: 1974,4 руб.</p>	<p>Расчет затрат на подготовку и подачу заявления и документов в электронном виде:</p> <ul style="list-style-type: none"> - оплата труда – 233,68 руб. (233,68 руб.*1*1). <p>Общая стоимость: 233,68 руб.</p>
<p>Общая сумма экономии при подаче документов в электронном виде: от 1830,76 до 1740,72 руб.</p>	

8. *Сведения о результатах проведенных публичных обсуждений.*

Публичные обсуждения в отношении проекта постановления проведены.

Ссылка на сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», где размещена информация о проведении публичного обсуждения: <https://regulation.admin-smolensk.ru/projects#npa=302>.

В публичных обсуждениях принял участие Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Смоленской области. Замечания и предложения о доработке проекта постановления по результатам публичного обсуждения отсутствуют, проект нормативного правового акта концептуально одобрен (сводка замечаний и предложений, поступивших в ходе публичного обсуждения проекта, прилагается).

Срок проведения публичных обсуждений: 10 календарных дней (с 17.11.2022 по 26.11.2022).

9. *Обоснование необходимости представления субъектом предпринимательской и иной экономической деятельности документов, предусмотренных проектом НПА, в разрезе каждого такого документа.*

№ п/п	Наименование документа	Норма федерального законодательства, обосновывающая предоставление документа субъектом предпринимательской и иной экономической деятельности
1.	заявление о предоставлении государственной услуги	ч. 1 ст. 2 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»
2.	копии документов, удостоверяющих личность заявителя или представителя заявителя (не требуется в случае представления заявления посредством отправки через личный кабинет на Едином портале государственных услуг)	п. 2 ч. 4 и ч. 4.1 ст. 2 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»
3.	копия документа, подтверждающего соответствующие полномочия представителя заявителя (в случае если с ходатайством обращается представитель заявителя)	ст. 185 Гражданского кодекса РФ
4.	согласие правообладателей земельного участка	п. 5 ч. 4 и ч. 4.1 ст. 2 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»
5.	проект рекультивации земель	ч. 2 и 3 ст. 9 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе

		земель или земельных участков из одной категории в другую»
б.	копии правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на земельный участок (в случае если право на земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости).	п. 9 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

10. *Степень регулирующего воздействия (низкая, средняя, высокая).*

Проект постановления подлежит отнесению к высокой степени регулирующего воздействия.

Обоснование отнесения: проект постановления содержит положения, устанавливающие для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности новые обязательные требования по предоставлению документов, необходимых для получения государственной услуги, новые основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и для отказа в предоставлении государственной услуги.

И.о. начальника Департамента

Т.В. Яковенкова