



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

пл. Ленина, д. 1, г. Смоленск, 214008
Тел./факс (4812) 20-59-12
e-mail: depim@admin-smolensk.ru,
<https://depim.admin-smolensk.ru/>

№ _____

на № _____ от _____

Отчет

по результатам предварительной оценки регулирующего воздействия проекта постановления Администрации Смоленской области «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации»

1. Описание содержания предлагаемого правового регулирования.

Проект постановления Администрации Смоленской области «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – проект постановления) разработан в соответствии с Главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

Проект постановления направлен на повышение качества и доступности предоставления государственной услуги «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации».

Принятие проекта постановления не влечет за собой изменения содержание прав и обязанностей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

В соответствии с Положением о Департаменте имущественных и земельных отношений Смоленской области (далее также – Департамент), утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 20.02.2009 № 86, Департамент является уполномоченным органом исполнительной власти Смоленской области, осуществляющим исполнительно-распорядительные функции в сфере управления и распоряжения государственной собственностью Смоленской области. Проектом постановления регулируются сроки и последовательность административных процедур и административных действий, осуществляемых Департаментом при предоставлении государственной услуги «Установление

публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации».

Проектом постановления предусмотрено обеспечение возможности подачи заявления посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг.

2. Сведения о проблеме, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование, оценка негативных эффектов, порождаемых наличием данной проблемы.

В настоящее время нормативный правовой акт Администрации Смоленской области, устанавливающий сроки и последовательность административных процедур и административных действий уполномоченного органа по установлению публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, отсутствует. Данная проблема влечет за собой отсутствие возможности оптимизации (повышения качества) предоставления данной государственной услуги.

3. Сведения о целях предлагаемого правового регулирования и обоснование их соответствия целям и приоритетам государственной политики и направлениям деятельности органов исполнительной власти Смоленской области; ключевые показатели достижения целей предлагаемого правового регулирования и срок оценки их достижения.

Цель предлагаемого правового регулирования	Наименование ключевых показателей достижения цели предлагаемого правового регулирования	Значения ключевых показателей достижения цели предлагаемого правового регулирования	Единица измерения ключевых показателей	Сроки достижения цели
Утверждение Административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации»	Административный регламент соответствует целевому состоянию оказания государственной услуги	Издание постановления Администрации Смоленской области «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации»	-	ориентировочно – август 2022 г.

4. Оценка расходов областного бюджета в связи с реализацией предлагаемого правового регулирования с использованием количественных методов.

Расходов из областного бюджета в связи с реализацией положений проекта постановления не потребуется.

5. Описание возможных альтернативных способов предлагаемого правового регулирования (необходимые мероприятия, результат оценки последствий).

	Вариант 1	Вариант 2
1. Содержание варианта решения проблемы	принятие проекта	непринятие проекта
2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	количество потенциальных заявителей - получателей государственной услуги останется без изменений	количество потенциальных заявителей - получателей государственной услуги останется без изменений
3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	дополнительные доходы и расходы отсутствуют	дополнительные доходы и расходы отсутствуют
4. Оценка расходов (доходов) областного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	дополнительные доходы и расходы отсутствуют	дополнительные доходы и расходы отсутствуют
5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	цели регулирования будут достигнуты	цели регулирования не будут достигнуты
6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	отсутствуют	пункт 9 плана перевода массовых социально значимых услуг в электронный формат, утвержденного протоколом президиума Правительственной комиссии по цифровому развитию, использованию информационных технологий для улучшения качества жизни и условий ведения предпринимательской деятельности от 10.12.2021 № 44, выполнен не будет
7.	Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы, в том числе обоснование соразмерности затрат на исполнение обязательных требований лицами, в отношении которых они устанавливаются, с рисками, предотвращаемыми этими обязательными требованиями, при обычных условиях гражданского оборота:	

	выбран вариант № 1, в рамках которого возможно достижение целей правового регулирования при отсутствии рисков неблагоприятных последствий, а именно: принятие нормативного правового акта об утверждении Административного регламента.
8.	<p>Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:</p> <p>Проект НПА разработан в целях утверждения Административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации»</p>

6. Описание основных групп субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

Проект постановления затрагивает интересы заинтересованных в установление публичного сервитута организаций, являющихся субъектом естественных монополий, организаций, являющихся организацией связи, организаций, являющихся владельцем объекта транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, организаций, предусмотренных пунктом 1 статьи 56⁴ Земельного кодекса Российской Федерации и подавшие ходатайство об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд, иных лиц, уполномоченных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, заключенными с органами государственной власти или органами местного самоуправления договорами или соглашениями осуществлять деятельность, для обеспечения которой допускается установление публичного сервитута.

7. Оценка изменений расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности на осуществление такой деятельности, связанных с необходимостью соблюдать введенные обязанности, запреты и ограничения, возлагаемые на них предлагаемым правовым регулированием, с использованием количественных методов.

Название требования: представление заявления и документов для получения государственной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации».

Условие возникновения требования: обращение в Департамент.

Тип требования: подготовка и представление документов.

Масштаб: за 2021 год в Департамент поступило 7 заявлений об оказании данной государственной услуги от субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Среднемесячная заработная плата по Смоленской области: за 2021 г. составила 36 083 руб. (данные Росстата).

Средняя стоимость часа работы: 214,78 руб. (36 083 руб./21 рабочий день/8 рабочих часов).

Ориентировочное количество затраченных листов бумаги для формирования пакета документов: 23 листов (ориентировочный вес - 115 г).

Средняя стоимость 1 литра бензина в Смоленской области по данным еженедельного мониторинга цен на бензин, проводимого Департаментом промышленности и торговли Смоленской области, по состоянию на 11.05.2022 составляет 47,12 рублей. Расстояние – 10 км.

Расчет затрат на подготовку и подачу заявления и документов на бумажном носителе:

1) почтовым отправлением:

- оплата труда – 1 718,24 руб. (214,78 руб. *8*1);
- оплата бумаги – 18,4 руб. (400 руб. за 1 пачку/500*5);
- услуги почты – 130 руб. (бандероль заказная).

общая стоимость: 1866,64 руб.

2) непосредственно в Департамент:

- оплата труда – 1 718,24 руб. (214,78 руб. *8*1);
- оплата бумаги – 18,4 руб. (400 руб. за 1 пачку/500*5);
- затраты на проезд – 471,2 руб. (1 л * 10 км * 47,12 руб., исходя из расчета расхода бензина 10 л на 100 км).

общая стоимость: 2207,84 руб.

Расчет затрат на подготовку и подачу заявления и документов в электронном виде:

- оплата труда – 214,78 руб. (214,78 руб.*1*1).

общая стоимость: 214,78 руб.

8. *Сведения о результатах проведенных публичных обсуждений.*

Публичные обсуждения проекта постановления проводились с 20.04.2022 по 05.05.2022. Сведения о проведении публичных обсуждений проекта постановления размещены на сайте Департамента в сети «Интернет» по адресу: <https://depim.admin-smolensk.ru/publichnye-obsuzhdeniya-v-ramkah-orv/>.

В публичных обсуждениях приняли участие: Союз «Смоленская Торгово-промышленная палата», Смоленское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Смоленской области, Смоленское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», Смоленское региональное объединение работодателей «Научно-промышленный союз».

Замечания и предложения о доработке проекта постановления по результатам публичного обсуждения не поступали.

9. *Обоснование необходимости представления субъектом предпринимательской и инвестиционной деятельности документов, предусмотренных проектом НПА, в разрезе каждого такого документа.*

№ п/п	Наименование документа	Обоснование предоставления документа
1.	Документ, удостоверяющий личность заявителя,	Предоставление документа обосновывается необходимостью подтверждения личности

	представителя заявителя	заявителя, представителя заявителя
2.	Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя (в случае, если заявление подается представителем заявителя)	Предоставление документа обосновывается необходимостью подтверждения полномочий представителя заявителя
3.	Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости	Предоставление документа обосновывается необходимостью соблюдения требований статьи 39 ⁴¹ Земельного кодекса Российской Федерации
4.	Соглашение, заключенное в письменной форме между заявителем и собственником линейного объекта или иного сооружения, расположенных на земельном участке и (или) землях, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, об условиях реконструкции, в том числе переноса или сноса указанных линейного объекта, сооружения в случае, если осуществление публичного сервитута повлечет необходимость реконструкции или сноса указанных линейного объекта, сооружения	Предоставление документа обосновывается необходимостью соблюдения требований статьи 39 ⁴¹ Земельного кодекса Российской Федерации
5.	Документы, подтверждающие право на инженерное сооружение, если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции или	Предоставление документа обосновывается необходимостью соблюдения требований статьи 39 ⁴¹ Земельного кодекса Российской Федерации

	эксплуатации указанного сооружения, при условии, что такое право не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости	
6.	Кадастровый план территории либо его фрагмент, на котором приводится изображение сравнительных вариантов размещения инженерного сооружения	Предоставление документа обосновывается необходимостью соблюдения требований статьи 39 ⁴¹ Земельного кодекса Российской Федерации
7.	Договор о подключении (технологическом присоединении) к электрическим сетям, тепловым сетям, водопроводным сетям, сетям водоснабжения и (или) водоотведения, сетям газоснабжения с указанием сторон такого договора и сроков технологического присоединения, в целях исполнения которого требуется размещение инженерного сооружения	Предоставление документа обосновывается необходимостью соблюдения требований статьи 39 ⁴¹ Земельного кодекса Российской Федерации
8.	Проект организации строительства объекта	Предоставление документа обосновывается необходимостью соблюдения требований статьи 39 ⁴¹ Земельного кодекса Российской Федерации

10. Степень регулирующего воздействия.

Проект постановления подлежит отнесению к высокой степени регулирующего воздействия.

И.о. начальника Департамента

Е.В. Макаревская