

Заключение об оценке регулирующего воздействия

от «04» марта 2022 г.

Заключение подготовлено Департаментом экономического развития Смоленской области (далее – Департамент) по результатам проведения оценки регулирующего воздействия в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов областных нормативных правовых актов, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 13.11.2015 № 718.

1. Сведения о проекте областного нормативного правового акта

Проект постановления Администрации Смоленской области «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Смоленской области» (далее – проект постановления).

Проект постановления утверждает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Смоленской области (далее – Порядок).

Также проектом постановления признается утратившим силу Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Смоленской области, утвержденный постановлением Администрации Смоленской области от 20.03.2015 № 130.

Степень регулирующего воздействия (низкая, средняя, высокая).

Проект постановления содержит положения, устанавливающие новые обязательные требования, новые обязанности и запреты для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающие ответственность за нарушение областных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности.

2. Орган исполнительной власти Смоленской области, являющийся разработчиком проекта областного нормативного правового акта

Департамент имущественных и земельных отношений Смоленской области.

3. Информация о выявленных положениях проекта областного нормативного правового акта, которые необоснованно затрудняют осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, или об отсутствии таких положений с обоснованием сделанных выводов

В проекте постановления отсутствуют положения, которые вводят избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствуют их введению.

Положения проекта постановления не способствуют возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности и областного бюджета.

4. Информация о результатах проведения публичных консультаций

Публичное обсуждение проекта постановления проводилось в период с 31 января по 11 февраля 2022 года. Информация о проведении публичного обсуждения размещена на сайте Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://depim.admin-smolensk.ru/publichnye-obsuzhdeniya-v-ramkah-orv/>).

5. Позиции представителей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, участвовавших в публичных консультациях

В рамках проведения публичных обсуждений проекта постановления замечаний и предложений от представителей субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности не поступило.

В публичных консультациях приняли участие Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Смоленской области, Смоленское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», которые концептуально одобрили предлагаемое проектом постановления правовое регулирование.

Сводка замечаний и предложений, поступивших в ходе публичного обсуждения проекта постановления, прилагается.

6. Вывод о достаточности оснований для принятия решения о введении предлагаемого разработчиком варианта правового регулирования с обоснованием сделанного вывода

Департаментом имущественных и земельных отношений Смоленской области проведена предварительная оценка регулирующего воздействия проекта постановления и подготовлен отчет о предварительной оценке в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов областных нормативных правовых актов, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 13.11.2015 № 718.

Проект постановления разработан в соответствии с подпунктом 2 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Предложения по отмене, изменению проекта областного нормативного правового акта или его отдельных положений

По результатам проведения оценки регулирующего воздействия проекта постановления предложений по отмене, изменению положений проекта постановления не имеется.

Вместе с тем, в целях недопущения возникновения избыточных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, Департамент считает целесообразным:

- 1) привести наименование образованного земельного участка в показателях K_{co} и S_o формулы расчета арендной платы к одноименной формулировке;
- 2) дополнить Порядок формулой расчета показателя S - площадь, на которую увеличился земельный участок, находящийся в частной собственности, в результате перераспределения такого земельного участка и земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Начальник Департамента
экономического развития
Смоленской области



(Подпись)

А.А. Титов
(расшифровка подписи)