



**АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Смоленской области

В соответствии с подпунктом 2 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации

Администрация Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Смоленской области.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Смоленской области от 20.03.2015 № 130 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, земель или

земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Смоленской области».

Губернатор  
Смоленской области

**А.В. Островский**

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
Смоленской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПОРЯДОК**  
**определения размера платы за увеличение**  
**площади земельных участков, находящихся**  
**в частной собственности, в результате**  
**перераспределения таких земельных участков**  
**и земельных участков, находящихся в**  
**государственной собственности Смоленской**  
**области, земель и (или) земельных участков,**  
**государственная собственность на которые**  
**не разграничена, на территории**  
**Смоленской области**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Смоленской области.

2. Размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Смоленской области определяется по следующей формуле:

$$P_{\Pi} = K_{co} / S_0 * S, \text{ где:}$$

$P_{\Pi}$  - размер платы за увеличение площади земельного участка, находящегося в частной собственности, в результате перераспределения такого земельного участка и земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Смоленской области;

$K_{co}$  - кадастровая стоимость образованного земельного участка, площадь которого увеличилась в результате перераспределения земельных участков;

$S_0$  - площадь земельного участка, образованного в результате перераспределения земельных участков;

$S$  - площадь, на которую увеличился земельный участок, находящийся в частной собственности, в результате перераспределения такого земельного участка

и земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.