



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
И ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА  
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

(Департамент госстройтехнадзора Смоленской области)

ул. Чаплина, д. 12, г. Смоленск, 214014  
gugsn@admin-smolensk.ru  
gstn.admin-smolensk.ru  
телефон/факс: (4812) 38-91-44

Департамент экономического  
развития Смоленской области

№ \_\_\_\_\_  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## **ОТЧЕТ**

**по результатам предварительной оценки регулирующего воздействия проекта постановления Администрации Смоленской области «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области»**

**1. Описание содержания предлагаемого правового регулирования в части положений, которые изменяют:** проект постановления Администрации Смоленской области «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области» (далее – проект постановления) затрагивает права и обязанности субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, т.к. является основанием при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

**2. Сведения о проблеме, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование, оценка негативных эффектов, порождаемых наличием данной проблемы:** разработка постановления осуществляется в соответствии с частью 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и направлена на утверждение и применение индикаторов риска нарушения обязательных требований при проведении внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, осуществляемых Департаментом государственного строительного и технического надзора Смоленской области.

**3. Сведения о целях предлагаемого правового регулирования и обоснование их соответствия целям и приоритетам государственной политики и направлениям деятельности органов исполнительной власти Смоленской области:** целью предлагаемого правового регулирования является, увеличение количества проводимых внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий с применением индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области.

№ п/п	Цели предлагаемого правового регулирования	Наименование ключевых показателей достижения целей предлагаемого правового регулирования	Значения ключевых показателей достижения целей предлагаемого правового регулирования	Единица измерения ключевых показателей	Сроки достижения целей
1.	Увеличение количества проводимых контрольных (надзорных) мероприятий с применением индикаторов риска нарушения обязательных требований	количество проводимых выездных проверок	100	%	31.12.2022

**4. Оценка расходов областного бюджета в связи с реализацией предлагаемого правового регулирования с использованием количественных методов:** утверждение постановления Администрации Смоленской области «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области» не потребует дополнительных расходов из областного бюджета, а также материальных и иных затрат.

**5. Описание возможных альтернативных способов предлагаемого правового регулирования (необходимые мероприятия, результат оценки последствий):** альтернативные способы отсутствуют, т.к. проект постановления разработан в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

**6. Описание основных групп субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием:** принятие и реализация проекта

постановления затрагивает интересы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (застройщиков).

**7. Оценка изменений расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности на осуществление такой деятельности, связанных с необходимостью соблюдать введенные обязанности, запреты и ограничения, возлагаемые на них предлагаемым правовым регулированием, с использованием количественных методов:** принятие и реализация проекта постановления не повлечет изменений расходов и доходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

**8. Сведения о результатах проведенных публичных обсуждений (в случае их проведения):** проект постановления размещен 27.01.2022 на официальном сайте Департамента государственного строительного и технического надзора Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://gstn.admin-smolensk.ru/dannye-dlya-obsuzhdeniya-obschestvennostyu/proekt-postanovleniya-administracii-smolenskoj-oblasti-ob-utverzhenii-perechnya-indikatorov-riska/>) с целью проведения публичных обсуждений. Сроки проведения публичного обсуждения установлены с 27 января по 9 февраля 2022 года. За время проведения публичного обсуждения замечания и предложения по доработке проекта постановления не поступало.

**9. Обоснование необходимости представления субъектом предпринимательской и инвестиционной деятельности документов, предусмотренных проектом НПА, в разрезе каждого такого документа:** проектом постановления не предусмотрено представление субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности дополнительных документов.

**10. Степень регулирующего воздействия:** высокая, т.к. проектом постановления вводятся новые обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

И.о. начальника Департамента

**С.В. Петров**