

Заключение об оценке регулирующего воздействия

от « 08 » мая 2024 г.

Заключение подготовлено Министерством экономического развития Смоленской области (далее – Министерство) по результатам проведения оценки регулирующего воздействия в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов областных нормативных правовых актов, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 13.11.2015 № 718.

<p>1. Сведения о проекте областного нормативного правового акта с указанием степени регулирующего воздействия (низкая, средняя, высокая), а также информации о наличии или отсутствии в проекте областного нормативного акта обязательных требований с указанием его срока вступления в силу и срока действия</p>

Проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «О приватизации государственного имущества Смоленской области» (далее – проект областного закона).

Проект областного закона разработан в целях приведения областного закона от 07.07.2003 № 44-з «О приватизации государственного имущества Смоленской области» в соответствие с Федеральным законом от 06.04.2024 № 76-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Изменения, вносимые в областной закон от 07.07.2003 № 44-з «О приватизации государственного имущества Смоленской области», направлены на установление способа приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области (далее – областное имущество) по минимально допустимой цене вместо продажи областного имущества без объявления цены.

Проектом областного закона предусматривается, что продажа областного имущества по минимально допустимой цене осуществляется в случае, если продажа областного имущества не состоялась посредством публичного предложения.

Согласно проекту областного закона минимальная цена областного имущества устанавливается в размере 5 процентов от цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения. Если цена первоначального предложения, указанная в информационном сообщении, составляет более 20 миллионов рублей, минимальная цена областного имущества при продаже по минимально допустимой цене устанавливается в размере 10 процентов от такой цены первоначального предложения. Продажа по минимально допустимой цене является открытой по составу участников. Для участия в продаже по минимально допустимой цене претендент вносит задаток в размере 1 процента цены первоначального

предложения, указанной в информационном сообщении о продаже областного имущества посредством публичного предложения. Предельный размер повышения цены продаваемого областного имущества не ограничен. Покупателем признается лицо, которое в ходе приема заявок предложило наибольшую цену такого имущества.

Заключение договора купли-продажи областного имущества осуществляется в течение 5 рабочих дней со дня признания участника продажи покупателем либо лицом, признанным единственным участником продажи в порядке, установленном органом государственной власти Смоленской области. При уклонении или отказе покупателя от заключения договора купли-продажи областного имущества задаток не возвращается. При этом покупатель обязан в течение десяти календарных дней уплатить продавцу штраф в размере минимальной цены областного имущества за вычетом суммы задатка. В этом случае продажа по минимально допустимой цене признается несостоявшейся.

Проектом областного закона также устанавливается исчерпывающий перечень оснований отказа претенденту в участии в продаже по минимально допустимой цене.

Степень регулирующего воздействия (низкая, средняя, высокая).

Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия: проект нормативного правового акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные областными нормативными правовыми актами обязанности и запреты для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Проект областного закона не содержит обязательные требования, связанные с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценок и экспертиз.

2. Исполнительный орган Смоленской области, являющийся разработчиком проекта областного нормативного правового акта

Министерство имущественных и земельных отношений Смоленской области.

3. Информация о выявленных положениях проекта областного нормативного правового акта, которые необоснованно затрудняют осуществление предпринимательской и иной экономической деятельности, или об отсутствии таких положений с обоснованием сделанных выводов

В проекте областного закона отсутствуют положения, содержащие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующие их введению.

Положения проекта областного закона не способствуют возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также областного бюджета Смоленской области.

4. Информация о результатах проведения публичных обсуждений и дополнительных публичных консультаций (при их проведении)

Министерством имущественных и земельных отношений Смоленской области проведены публичные обсуждения проекта областного закона на Интернет-портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных правовых актов органов власти Смоленской области по адресу: <https://regulation.admin-smolensk.ru/projects#npa=599>, срок проведения с 26 апреля по 02 мая 2024 года.

О проведении публичных обсуждений проекта областного закона Министерством имущественных и земельных отношений Смоленской области уведовлены: Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Смоленской области; Союз «Торгово-промышленная палата Смоленской области»; Смоленское региональное объединение работодателей «Научно-промышленный союз»; Смоленское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»; Смоленское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия».

5. Позиции представителей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, участвовавших в публичных обсуждениях и дополнительных публичных консультациях (при их проведении)

Замечаний и предложений в ходе публичных обсуждений проекта областного закона не поступало.

Сводка замечаний и предложений, поступивших в ходе публичного обсуждения проекта областного закона, прилагается.

6. Вывод о достаточности оснований для принятия решения о введении предлагаемого разработчиком варианта правового регулирования с обоснованием сделанного вывода

Министерством имущественных и земельных отношений Смоленской области проведена предварительная оценка регулирующего воздействия проекта областного закона и подготовлен отчет о предварительной оценке в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов областных нормативных правовых актов, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 13.11.2015 № 718.

Проект областного закона разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2024 № 76-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

7. Предложения по отмене, изменению проекта областного нормативного правового акта или его отдельных положений

По результатам проведения оценки регулирующего воздействия проекта областного закона предложений по отмене, изменению положений проекта областного закона не имеется.

Вместе с тем обращаем внимание, что в соответствии с пунктом 2 статьи 4 Федерального закона от 06.04.2024 № 76-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» изменения, вносимые в областной закон от 07.07.2003 № 44-з «О приватизации государственного имущества Смоленской области», должны вступать в силу с 1 июля 2024 года.

Соответственно в статье 2 проекта областного закона необходимо указать, что областной закон вступает в силу с 1 июля 2024 года.

И.о. министра
экономического развития
Смоленской области

В.Д. Кожевников